



COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

Cap. 64035 – Tel. 0861/999113 – Fax 0861/999432

P.I. 00824050678 – CCP. 10705648

REGISTRO GENERALE N. 67

DETERMINAZIONE

N.38 DEL 15-03-21

AREA TECNICA

Oggetto: ASSEGNAZIONE A TEMPO INDETERMINATO ALLOGGIO DI E.R.P. A NUCLEO FAMILIARE SIG. BIANCONI ITALO, GIUSTA GRADUATORIA DEL BANDO DI CONCORSO GENERALE ANNO 2018

IL RESPONSABILE DELL' AREA

Premesso che:

L'art. 95 del D.P.R. n. 616/77 attribuisce ai Comuni le funzioni amministrative in materia di edilizia residenziale pubblica;

La L.R. 25 ottobre 1996, n. 96, nel testo vigente, reca norme in materia di assegnazione e gestione degli alloggi di E.R.P. e per la determinazione dei relativi canoni di locazione;

L'art. 3 della suddetta L.R. n. 96/96 prevede che all'assegnazione degli alloggi E.R.P. si provveda mediante pubblico concorso indetto dal Comune ove sono localizzati gli alloggi da assegnare e che, inoltre, i bandi vengano emanati, di norma, oltre il 30 settembre di ogni anno;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 15/10/2018 con la quale, tra l'altro, veniva approvato il "Bando di Concorso generale per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica - anno 2018", nonché il modello di "Domanda di assegnazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica" con Allegata Dichiarazione sostitutiva, necessari per la partecipazione al bando di concorso stesso;

DATO ATTO CHE:

- si è provveduto ad assicurare a massima pubblicizzazione del sopra menzionato bando, secondo quanto stabilito dall'art. 3 della L.R. n. 96/96 e ss.mm.ii;
- che la Commissione per la formazione delle graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale, istituita presso l'A.T.E.R. di Teramo, ha provveduto in data 13/10/2020 alla trasmissione della graduatoria definitiva;
- che la graduatoria definitiva è stata pubblicata all'albo pretorio del Comune in data 13/10/2020 per trenta giorni consecutivi;
- ai sensi dell'art. 9 della L.R. n. 96/96 e s.m.i., si provvedeva alla pubblicazione, nella modalità di cui sopra, della predetta graduatoria, che costituisce provvedimento definitivo e conserva la sua efficacia per due anni e comunque fino a quando non venga aggiornata nei modi previsti dalla stessa normativa regionale, sul B.U.R.A. - Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzi - ordinario n. 6 del 17.02.2021;
- che la graduatoria definitiva di cui al bando generale del 12/12/2018 entrava, dunque in vigore con la pubblicazione sul B.U.R.A. Ordinario n. 6 del 17.02.2021;

VISTO che ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 96/96 e s.m.i., è adeguato l'alloggio la cui superficie utile sia non inferiore ai 60,00 mq per 3-4 persone e che quindi nel rispetto dello standard abitativo regionale previsto dal suddetto art. 2, l'alloggio sito in Vico Gabriele D'Annunzio, 5, di mq 137 risulta idoneo per 4 persone ed oltre;

VISTO che con nota acquisita al protocollo generale dell'Ente al n. 1386 del 15/3/2021 il Sig. Bianconi Italo accettava l'assegnazione del sopra indicato alloggio di proprietà Comunale sito in Vico Gabriele D'Annunzio, 5;

CONSIDERATO che, per quanto in narrativa espresso, può procedersi all'assegnazione a tempo indeterminato in locazione semplice dell'alloggio disponibile di proprietà Comunale sito in Vico Gabriele D'Annunzio, 5 di mq 137 al Sig. Biaconi Italo;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 96/96, l'ufficio prima dell'assegnazione, ha provveduto ad accertare la permanenza dei requisiti prescritti in capo all'aspirante assegnataria e al nucleo familiare della stessa, come da documentazione agli atti;

VISTA la L.R. n. 96/96 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs del 18/8/2000 n. 267 ed in particolare l' art. 107;

ATTESA la propria competenza in merito;

DETERMINA

1) Dare atto che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto e ne costituiscono motivazione, ai sensi dell'art. 3 della L.241/90;

2) Prendere atto della graduatoria definitiva, allegata agli atti del fascicolo, di cui al bando di concorso emanato il 12/12/2018 per la formazione della graduatoria degli assegnatari di alloggi di E.R.P. ubicati nel Comune di Castilenti, inviata in data 13/10/2020 dall'ATER di Teramo;

3)Assegnare al Sig. Bianconi Italo collocato al 1° posto nella graduatoria di cui al bando di concorso generale anno 2018, l'alloggio di proprietà Comunale sito in Vico Gabriele D'Annunzio, 5;

4) Inviare il presente provvedimento:

- alla Sig. Bianconi Italo per opportuna conoscenza;
- all'Ufficio Tributi;
- ai Servizi Demografici;

5) Pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio "on line" e nell'apposita sezione

"Amministrazione Trasparente"- del sito istituzionale, ai sensi dell'art. 18 del D.L. 22/6/2012, n. 83 convertito con modificazione nella L. 7/8/2012, n. 134;

6) Dare atto che il responsabile del procedimento amm.vo è il geom. Biagio Lupinetti.

lì,

IL RESPONSABILE DI AREA
Lupinetti Biagio

AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

IL RESP. SERV. FIN. RI

Castilenti, lì 21-04-2021

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – www.comunedicastilenti.gov.it – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Castilenti, lì 06-05-2021

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – www.comunedicastilenti.gov.it – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 21-04-2021 al 06-05-2021 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
