



COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo
Cap. 64035 – Tel. 0861/999113 –
Fax 0861/999432
P.I. 00824050678 – CCP. 10705648



COPIA

REGISTRO GENERALE N. 324

D E T E R M I N A Z I O N E N.176 DEL 15-09-23

A R E A T E C N I C A

Oggetto: LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE, SITO IN VIA ROMA A CASTILENTI (TE) Procedura con affidamento diretto. (Art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 36/2023).CUP: I44F23000000006 CIG: A00DOC8B7F

IL RESPONSABILE DELL' AREA

Premesso che nel programma triennale dei lavori pubblici, approvato da questa Amministrazione comunale per il triennio 2023/2025 e nell'elenco relativo al presente anno, è stata prevista la realizzazione dei lavori di:

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE CUP I44F23000000006

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 05/09/2023 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE CUP I44F23000000006, per un importo complessivo presunto di euro 50.000,00;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 07/09/2023 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE CUP I44F23000000006, per un importo complessivo presunto di euro 50.000,00 con il seguente quadro economico:

COMUNE DI CASTILENTI
Provincia di Teramo

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMMOBILI COMUNALI
ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE
SITO IN VIA ROMA A CASTILENTI (TE)

PROGETTO ESECUTIVO

QUADRO ECONOMICO

A) - IMPORTO DEI LAVORI	€	33 938,08
B) - COSTI SICUREZZA indiretti	€	724,56
C) - TOTALE LAVORI (A+B)	€	34 662,64
D) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1 Spese per accertamenti di laboratorio e prove di collaudo	€	0,00
2 Spese per rilievi, accertamenti e indagini	€	0,00
3 Espropriazioni, occupazioni, servitù	€	0,00
4 Spese per pubblicità	€	0,00
5 Imprevisti	€	576,16
6 Delocalizzazione sottoservizi	€	0,00
7a Spese tecniche (Progettazione, DL, CSP-CSE)	€	8 355,68
7b Spese tecniche (Collaudo)	€	0,00
8 Indagini geologiche	€	0,00
9 Compenso di cui all'art. 45 dell'Allegato X al D.Lgs. n.36/2023	€	693,25
10 IVA su lavori (10%)	€	3 466,26
11 IVA su voce D1, D2 e D8 (22%)	€	0,00
12 IVA e CNPAIA su spese tecniche voce D7a	€	2 246,01
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (E)	€	15 337,36
TOTALE INVESTIMENTO (C+D)	€	50 000,00

– che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di eseguire le opere quanto prima al fine di dare inizio ai lavori entro il 15/09/2023 a pena la decadenza del finanziamento;

Preso atto che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Considerato che il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di analisi prezzi e da tariffari e/o prezzari ufficiali;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante contributo fondo statale per l'efficiamento energetico e lo sviluppo sostenibile del territorio stanziato per l'annualità 2023.

Visto che si ritiene possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati all'operatore economico Edilizia Basilico s.r.l. con sede in Atri Via Italo Di Febo, 6 P.IVA 02110860679 in quanto trattasi di operatore economico il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

Rilevato che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale indicati nella lettera di invito e per i quali saranno espletate le verifiche di cui all'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC allegato emesso in data Numero Protocollo INAIL_39132586 Data richiesta 16/06/2023 Scadenza validità 14/10/2023;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Rilevato che il contratto verrà formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Preso atto che ha assunto il ruolo di RUP il geom. Biagio Lupinetti, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il **A00D0C8B7F**;

il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1 – che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'impresa Edilizia Basilico s.r.l. con sede in Atri Via Italo Di Febo, 6 P.IVA 02110860679 i lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI COMUNALI - ALLOGGIO EX SCUOLA ELEMENTARE CUP I44F23000000006, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs. n. 36/2023 per un importo di € 33.585,12 a cui si aggiungono € 724,56 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € 34.309,68.;
- 3) Di dare atto che le verifiche delle autodichiarazioni rese dall'operatore economico saranno espletate ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 e pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 4) Di dare atto che il contratto si concluderà mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- 3 – di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegata schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario dei lavori oggetto d'appalto;
- 4 – di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 37.740,65, comprensivo degli oneri per la sicurezza, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge;
- 5 – di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2023 le somme di seguito indicate:

Intervento		Codice	08.01-2.02.01.04.002	
Capitolo	3358	Descrizione		
Articolo	1	Descrizione	interventi di efficientamento energetico alloggio ex scuola elementare - cup i44f23000000006 (e. cap. 4035/6)	
SIOPE		CIG	A00D0C8B7F D	CUP I44F23000000006
Creditore	Edilizia Basilico s.r.l. con sede in Atri Via Italo Di Febo, 6 P.IVA 02110860679			

Rif. Pren. Rif. Imp.		Importo €	37.740,65
---------------------------------	--	------------------	-----------

- 6** - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale:
- a. la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 - b. la regolarità contabile del presente provvedimento, il cui parere unitamente all'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario, è stato apposto sulla proposta di determinazione e riportato in calce alla presente;
- 7)- rendere noto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. per la regione Abruzzo, sezione de L'Aquila, entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, con le modalità di cui al D.Lgs 2/7/2010 n. 104, ovvero, in via alternativa, può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n.1199;
- 8 – di dare atto che ha assunto il ruolo di RUP il geom. Biagio Lupinetti, nominato ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto.
- 9** - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;
- 10** - di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è Geom. Biagio Lupinetti;
- 11** – di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;

lì, 15-09-23

IL RESPONSABILE DI AREA
f.to Lupinetti Biagio

AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

IL RESP. SERV. FIN. RI
F.to Merlitti Lorella

Castilenti, lì

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Mutignani Luca

Castilenti, lì

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Mutignani Luca

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

lì,

IL FUNZIONARIO
F.to D'ARCANGELO ADRIANO
