



# COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113 – Email [protocollo@comune.castilenti.te.it](mailto:protocollo@comune.castilenti.te.it)

## REGISTRO GENERALE N. 224

### DETERMINAZIONE N.114 DEL 09-08-24

#### AREA TECNICA

Oggetto: DETERMINA A CONTRATTARE E AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 C. 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI PER SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI INTERVENTO DENOMINATO "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BAD GRÖNENBACH DA DESTINARE AD USO CULTURALE, SOCIALE E TURISTICO" CUP I42H23000180002 C.I.G. B2C0EE8780

#### IL RESPONSABILE DELL' AREA

##### RICHIAMATE:

- La delibera di Consiglio Comunale n. 35 del 29/12/2023 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2024/26;
- La delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 29/12/2023 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria 2024/26;

**VISTO** l' Art. 27 della Legge Regionale n. 6 del 01/02/2023 (Attuazione strategie aree interne SNAI) che prevede "1. Al fine di consentire l'attuazione delle strategie delle Aree Interne Valfino-Vestina, Gran Sasso-Valle Subequana, Valle del Giovenco-Valle Roveto e Alto Aterno-Gran Sasso Laga, in favore degli Enti locali interessati in sede di perfezionamento delle strategie stesse e dei relativi APQ, alla luce della rimodulazione della scansione temporale degli interventi proposta da parte delle stesse Aree Interne, e' autorizzato lo stanziamento di risorse per l'ammontare di euro 1.000.000,00 relativamente all'esercizio 2023 del Bilancio di previsione 2023-2025 nell'ambito del Titolo 2, Missione 14, Programma 05."

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale n. 303 del 01/06/2023 mediante la quale la regione Abruzzo ha approvato un cofinanziamento tramite fondi FSC per l'attuazione del programma aree interne nell'ambito della strategia nazionale snai per un importo di 4.000.000,00 €;

**CONSIDERATO CHE** in attuazione delle strategie SNAI per le aree interne il Comune Di Castilenti ritiene di riqualificare le aree di Piazza Bad Grönenbac mediante accesso alle richiamate linee di finanziamento;

**TENUTO CONTO** che è stato conferito l'incarico al personale del Settore Tecnico per la progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Riqualificazione Piazza Bad Grönenbach da destinare ad uso culturale, sociale e turistico" CUP I42H23000180002;

**VISTO** che il responsabile dell'ufficio tecnico geom. Biagio Lupinetti ha rimesso il PFTE dell'intervento in data 22.07.2024, presentando gli elaborati prescritti dall'Allegato I.7 art. 6 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii, e precisamente:

TIPO	PROG.	REV	DATA	<b>01 - ELABORATI DESCRITTIVI</b>
DOC	000	0	giu-24	Elenco Elaborati
DOC	001	0	giu-24	Relazione Generale e Tecnica
DOC	002	0	giu-24	Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico
DOC	003	0	giu-24	Relazione sostenibilità dell'opera ed impatto ambientale
				<b>02 - ELABORATI GRAFICI</b>
DOC	004	0	giu-24	Rilievi ed elaborati grafici
				<b>03 - ELABORATI ECONOMICI</b>
ECO	005	0	giu-24	Computo Metrico Estimativo
ECO	006	0	giu-24	Quadro economico di progetto
ECO	007	0	giu-24	Piano preliminare di manutenzione
DOC	008	0	giu-24	Cronoprogramma
				<b>04 - SICUREZZA</b>
SIC	009	0	giu-24	Indicazioni preliminari piani di sicurezza e coordinamento

**DATO ATTO** che il PFTE dei lavori Riqualficazione Piazza Bad Grönenbach da destinare ad uso culturale, sociale e turistico" CUP I42H23000180002, prevede l'importo complessivo del progetto di € 43.000,00 come di seguito dettagliato:

LAVORI A BASE D'ASTA	<b>€ 33.131,80</b>
di cui per attuazione della sicurezza	€ 1.000,00
SOMME IN AMMINISTRAZIONE	<b>€ 9.868,20</b>
TOTALE PROGETTO	<b>€ 43.000</b>

#### **CONSIDERATO:**

- che la soluzione progettuale proposta determina in via preliminare i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dall'amministrazione comunale, ed il relativo costo previsto e che, qualora l'opera sia finanziata, nello sviluppo della progettazione esecutiva, verrà approfondito un livello di definizione tale che ogni elemento sarà identificabile in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo, e che la stessa sarà altresì corredata da apposito piano di manutenzione dettagliato dell'opera e delle sue parti;

**DATO ATTO** che il CUP dell'intervento è I42H23000180002;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 25/07/2024 che approvava il PFTE predisposto dalla struttura tecnica dell'Ente;

**INDIVIDUATO** il professionista Geom. Corrado Caparbi Via Dietro La Chiesa N.70 - Frazione Piani Castiglione Messer Raimondo (TE) C.F. CPRCRD81H02A488P P.I. 01980250672 che risulta avere un adeguato curriculum e la relativa esperienza in ordine alle prestazioni di servizi tecnici dedotte dal PFTE e segnatamente alla redazione della fase progettuale esecutiva e alla relativa direzione lavori;

**RICHIAMATO** lo schema di parcella professionale calcolato dall'Ufficio Tecnico dell'Ente ai sensi e per gli effetti della legge n. 49/2023;

**VISTA** la nota Prot. n. 5069 del 05-08-2024 mediante la quale si è richiesta la disponibilità al professionista di rimettere apposita offerta economica mediante ribasso percentuale da applicare esclusivamente sulla parte di Spese K = 25,00% del corrispettivo, ammontanti a 568,30 € su un totale di corrispettivo 4.141,52 €;

**VISTA** la nota Prot. n. 5072 del 06-08-2024 mediante la quale il professionista incaricato ha rimesso una percentuale di ribasso d'asta, sugli importi relativi alle spese della parcella professionale di 568,30 € del 20,000% pari ad euro 113,66 €, per un importo imponibile di 4.027,86 € oltre cassa (5%) ed IVA esente, per un importo totale di **4.229,25 €**;

**DETERMINAZIONE AREA TECNICA n. 114 del 09-08-2024 - Pag. 2 - COMUNE DI CASTILENTI**

**ACQUISITO** il Codice Identificativo di Gara C.I.G. B2C0EE8780

**RICHIAMATI** i Decreti Sindacali n. 6 del 21/03/2024 e n. 12 del 29/07/2024;

**VISTI:**

- il Decreto Legislativo n.36/2023;
- il Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il vigente statuto comunale;

### **DETERMINA**

1) **DI ASSUMERE** determinazione a contrarre e di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023 (e s. m. i.) al Geom. Corrado Caparbi, con studio in Frazione Piani snc, 64034 Castiglione Messer Raimondo (TE), il servizio di Progettazione Esecutiva e Direzione Lavori per l'intervento denominato "Lavori di "Riqualficazione Piazza Bad Grönenbach da destinare ad uso culturale, sociale e turistico" CUP I42H23000180002 "per di un corrispettivo lordo di euro.4.229,25, **cassa (5%) compresa ed IVA esente;**

2) **DI DARE ATTO** che le verifiche delle autodichiarazioni rese dal professionista saranno espletate ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. n. 36/2023 e pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D. Lgs. n. 36/2023;

3) **DI DARE ATTO** che il contratto si concluderà mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023 (e s. m. i.);

4) **DI DARE ATTO** che la spesa derivante dalla procedura di cui si tratta trova copertura nel cap. 3358/1 del bilancio del corrente esercizio che presenta la necessaria disponibilità;

5) **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2024 le somme di seguito indicate:

<b>Intervento</b>		<b>Codice</b>	(CAP. E. 4037) - codice 05.02-2.02.01.09.013	
<b>Capitolo</b>	3331	<b>Descrizione</b>	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BAD GRONENBACH DA DESTINARE AD USO CULTURALE, SOCIALE E TURISTICO - CUP I42H23000180002	
<b>Articolo</b>				
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	B2C0EE8780	<b>CUP</b> I42H23000180002
<b>Creditore</b>	CAPARBI CORRADO, FRAZIONE PIANI SNC, 64034 Castiglione Messer Raimondo (TE) C.F. CPRCRD81H02A488P P.I. 01980250672			
<b>Rif. Pren. Rif. Imp.</b>		<b>Importo €</b>	<b>4.229,25</b>	

6) **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

7) **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Biagio Lupinetti.



lì, 09-08-24

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Lupinetti Biagio

---

**AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI**

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì **IL RESP. SERV. FIN. RI**

---

Castilenti, lì 20-02-2025

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Castilenti, lì 07-03-2025

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 20-02-2025 al 07-03-2025 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---