



**COMUNE DI CASTILENTI**  
*Provincia di Teramo*  
Cap. 64035 – Tel. 0861/999113 – Fax  
0861/999432  
P.I. 00824050678 – CCP. 10705648

**REGISTRO GENERALE N. 158**

**D E T E R M I N A Z I O N E**  
**N.75 DEL 20-05-15**

**A R E A : T E C N I C A**

Oggetto: REDAZIONE DEL NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE -  
CONFERIMENTO INCARICO SERVIZI TECNICI . LOTTO CIGXC7136D68E

***DEL RESPONSABILE DELL' AREA***

**TECNICA**

**PREMESSO CHE:**

- Con determinazione dell'area tecnica n. 245 del 27/12/2013 si affidava all'Arch. Mauro D'Incecco con studio in Pescara (PE) Via Cetto Ciglia, 56, l'incarico per la redazione della variante al P.R.E. relativamente alle zone produttive nelle C.de Ruote Fino, Cancelli, Flavignano e Plavignano e l'aggiornamento del nuovo regolamento edilizio;
- Con la predetta determinazione veniva quantificato l'onorario di €. 8.500,00 al netto dello sconto del 25% oltre iva e contributo cassa e quindi per un totale complessivo di €. 10.784,80;
- In data 08/01/2013 è stata firmata la convenzione d'incarico ove, tra l'altro, all'art. 7 prevede l'erogazione di un primo acconto pari al 20% entro trenta giorni dall'incarico ed un secondo acconto pari al 25% entro 30 giorni dalla consegna degli elaborati del progetto di massima;
- Con determina dell'area tecnica n. 13 del 11/02/2014 è stato pagato il 1° acconto pari ad €. 2.156,96 iva compresa;

- Con determina dell'area tecnica n. 188 del 06/11/2014 è stato pagato il 2° acconto pari ad €. 22.696,20 iva compresa;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 27/04/2015 sono state fornite apposite direttive per l'attivazione di tutte le procedure necessarie per la redazione di un nuovo P.R.G. relativo a tutto il territorio comunale;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- L'Arch. Mauro D'Incecco ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico per la redazione del Piano Regolatore Generale in quanto lo stesso ha già svolto in parte i servizi tecnici relativi al precedente incarico di cui alla surrichiamata determinazione dell'area tecnica n. 245/2013;
- Il predetto tecnico con nota assunta al protocollo comunale al n. 3107 del 13/05/2015 ha trasmesso l'offerta tecnico-economica per l'importo di €. 16.000,00 oltre iva e contributo e quindi per complessive €. 20.300,80

**RILEVATO** che l'individuazione del professionista esperto è avvenuta in via diretta in ragione della carenza di organico, della urgente necessità dell'intervento e della previsione normativa di cui all'art. 125, 11° comma del D.Lgs n. 163/2006, nel testo vigente, il quale prevede che i servizi di importo inferiore ad €. 40.000,00 sono liberi da ogni procedura amministrativa di evidenza pubblica;

**RITENUTO** di procedere all'affidamento in parola l'Arch. Mauro D'Incecco con studio in Pescara (PE) Via Cetto Ciglia, 56 per l'importo di €. 16.000,00 oltre iva e contributo cassa e quindi per un totale complessivo di €. 20.300,80;

**VISTO** l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

#### **RITENUTO CHE:**

-con il contratto che verrà concluso al termine della procedura si intende affidare i servizi tecnici di ingegneria e architettura di cui in premessa;

-il contratto avrà per oggetto l'espletamento degli stessi servizi tecnici di ingegneria e architettura di cui in premessa; lo stesso contratto sarà stipulato mediante scrittura privata e conterrà le clausole contrattuali come definite nella proposta di contratto disciplinare di incarico disponibile presso questi uffici, integrata dalle risultanze della procedura di affidamento;

**VISTA** la deliberazione deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 02 ottobre 2014 è stato approvato il bilancio di previsione, esercizio finanziario 2014, immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

**VISTA** la deliberazione della Giunta delibera della Giunta Comunale n. 106 del 21 novembre 2014, esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione annualità 2014, assegnando a

ogni responsabile di area, le risorse finanziarie, il Capitolo di spesa con idoneo stanziamento, al fine del raggiungimento degli obiettivi di competenza assegnati;

**RILEVATO** che in base ai pagamenti effettuati risulta un'economia di spesa pari ad €. 5.931,64 sul cap. 1568 "spese per la formazione dle P.R.E." del bilancio rr.pp. 2011 che puo' essere reimpegnata sul bilancio del corrente anno e per la differenza di €. 14.369,16 si provvederà all'impegno di spesa sui prossimi esercizi finanziari 2016 e seguenti;

**VISTA** la determina dell'area tecnica n. 74 del 20/05/2015 con la quale è stato revocato il precedente affidamento di sui alla determinazione dell'area tecnica n. 245 del 27/12/2013 per la redazione della variante al P.R.E. relativamente alle zone produttive nelle C.de Ruote Fino, Cancelli, Flavignano e Plavignano;

**RITENUTO**, per le motivazioni sopra riportate, di poter affidare l'incarico di che trattasi Mauro D'Incecco ;

**CONSIDERATO** che con il presente atto necessità procedere all'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art.183 del D.Lgs 267/2000 sul corrispondente capitolo del bilancio corrente esercizio per le finalità sopra indicate;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs 267/2000 concernente il nuovo testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**VISTO** lo statuto comunale, il regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture ed il vigente Regolamento per l'organizzazione ed il funzionamento degli uffici e servizi;

**VISTO:**

- il D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., recante: "Codice dei contratti pubblici di Lavori, Servizi e Forniture";
- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163";
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 22 gennaio 2013, esecutiva ai sensi di legge;

## **D E T E R M I N A**

1)-Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e qui di seguito si intendono integralmente riportate per costituirne motivazione ai sensi dell'art.3 della legge 241/90;

2)-Affidare, come in effetti affida, per le motivazioni in premessa indicate e previa disponibilità accertata, all'Arch. Mauro D'Incecco di Pescara l'incarico professionale per la redazione del Piano Regolatore Generale e l'aggiornamento del nuovo regolamento edilizio ;

DETERMINAZIONE DEL TECNICO n. 75 del 20-05-2015 - Pag. 3 - COMUNE DI CASTILENTI

- 3)-Corrispondere al tecnico incaricato la somma di Euro 16.000,00 oltre al Contributo Cassa del 4% ed iva al 22% e così per complessive Euro 20.300,80 ;
- 4)-Imputare la spesa di Euro €. 5.931,64 al Cap. 1568 "Spese per la formazione del P.R.E." del bilancio c.e. in corso di formazione e di provvedere con successivo atto all'impegno di spesa sui prossimi esercizi finanziari 2016 e seguenti per l'importo di €. 14.369,16;
- 5)-Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000, lo schema di convenzione per l'affidamento dei servizi in parola;
- 6) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) rendere noto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. per la regione Abruzzo, sezione de L'Aquila, entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, con le modalità di cui al D.Lgs 2/7/2010 n. 104, ovvero, in via alternativa, può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n. 1199.

li,

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
LUPINETTI BIAGIO

---

**AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI**

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

li

**IL RESP. SERV. FIN. RI**

---

Castilenti, li 21-05-2015

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – [www.comunedicastilenti.gov.it](http://www.comunedicastilenti.gov.it) – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Castilenti, li 05-06-2015

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – [www.comunedicastilenti.gov.it](http://www.comunedicastilenti.gov.it) – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 21-05-2015 al 05-06-2015 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---