



# COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

Cap. 64035 – Tel. 0861/999113 – Fax 0861/999432

C.F. 81000270678 – P.I. 00824050678

## REGISTRO GENERALE N. 107

### DETERMINAZIONE

**N.55 DEL 01-03-23**

### AREA TECNICA

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE ALLOGGIO ERP EX SCUOLA ELEMENTARE. Ordinanza n. 129 del 13/12/2022 del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione, per l'affidamento diretto dei servizi attinenti l'architettura e ingegneria di ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a-bis) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 e s.m.i., come modificato dall'art. 51, comma 1, punto 2.1, del decreto legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modifiche dalla legge 29 luglio 2021, n.108. CIG 9652680B84 CUP I46H22000010001 CUI 81000270678202300014

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA**

**VISTA** la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale;

**VISTO** il decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 con cui è stato nominato il Commissario straordinario del Governo, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400 e successive modificazioni, ai fini della ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;

**VISTO** il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, e s.m.i. (di seguito anche solo *“decreto- legge”*);

**VISTI** i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,

- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55, convertito con modificazioni dalla legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- l'articolo 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'articolo 57 del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i. (di seguito anche solo "*Codice*");

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

**VISTO** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*";

**VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*".

**VISTA** l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione del 13 dicembre 2022, n. 129, recante "***Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché dell'elenco degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo***", ed in particolare l'Allegato B "*Elenco degli interventi*", nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto (id Ord. 196 ) da effettuarsi nel comune di Castilenti Codice: 196 per un importo complessivo di € 138.000,00;

**VISTA** la nota di incarico in data 24/01/2023 n. prot. 916 con la quale il geom. Biagio Lupinetti responsabile dell'area tecnica del Comune di Castilenti è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del codice;

**VISTA** la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'articolo 42 del Codice, acquisita agli atti in calce alla nota di incarico n.prot. 916 del 10/02/2023;

**DATO ATTO CHE** sulla base della dichiarazione rilasciata, nei confronti del medesimo non sussistono cause di conflitti d'interesse di cui all'articolo 42 del Codice né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;

**RILEVATA** l'urgenza di procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura in quanto l'intervento di cui si tratta è riconducibile tra quelli urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016 di cui al decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

**VISTO** l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 2 febbraio 2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) mediante l'Unità Operativa Speciale (UOS);

**VISTO** in particolare l'art. 7, comma 1, lett. a), del predetto Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma siglato in data 2 febbraio 2021, per effetto del quale le procedure di affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di importo inferiore a 100.000,00 euro sono esonerate dall'obbligo di verifica preventiva di legittimità da parte dell'UOS;

**VISTO** il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante

*"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;

**VISTO** il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *"Misure*

*urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"*;

**VISTO** l'art. 1, comma 3, del predetto decreto-legge, che recita *"gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*

**CONSIDERATO CHE**, ai sensi dell'articolo 35 del Codice, il valore complessivo dell'appalto dei servizi di cui al presente appalto connessi agli interventi di cui all'ordinanza n. 129 del 13/12/2022, iva esclusa, ammonta, come stima previsionale indicata nel programma ad € 27.225,61;

**ATTESO CHE** è pertanto possibile procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, ove richiesti

**CONSIDERATO CHE:**

- il fine che si intende perseguire è quello di assicurare all'Ente l'individuazione del soggetto fornitore del servizio di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione C.R.E. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, indispensabile per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- lo schema di lettera commerciale allegato descrive il servizio richiesto;
- il capitolato speciale di appalto (nel prosieguo anche CSA), descrive le modalità di esecuzione di cui al progetto esecutivo

**RITENUTO** di procedere consultando, tramite piattaforma telematica Asmepall, un solo operatore economico, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1, del Codice;

**DATO ATTO** di avere richiesto il possesso dei seguenti requisiti minimi:

- a) REQUISITI DI ORDINE GENERALE 1) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80, del Codice;
- 2) insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 (c.d. il divieto di *pantouflage* o *revolving doors*);
- b) IDONEITA' PROFESSIONALE 1) Iscrizione oppure avvenuta presentazione della domanda di iscrizione all'elenco speciale dei professionisti abilitati di cui all'articolo 34, del decreto-legge 189/2016 e s.m.i;
- 2) Iscrizione oppure avvenuta domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30, del decreto- legge 189/2016, limitatamente ai soggetti esecutori delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni;
- 3) Impegno a svolgere personalmente la prestazione professionale oggetto del contratto
- c) CAPACITÀ ECONOMICO FINANZIARIA E TECNICO PROFESSIONALE

**DATO ATTO** che ai fini della presentazione dell'offerta non è previsto il sopralluogo obbligatorio;

**DATO ATTO** di avere richiesto anche le seguenti dichiarazioni da rendersi nelle forme e con le modalità di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445:

- preso atto che l'affidatario dell'incarico di progettazione del progetto o del servizio posto a base del presente affidamento, in conformità all'articolo 24, comma 7, del Codice, non può essere controllato, controllante o collegato dall'impresa esecutrice dei lavori e non può incorrere in alcuna delle cause di incompatibilità e/o divieti a partecipare/essere affidatari dell'appalto e di eventuale subappalto, fatto salvo quanto previsto nel medesimo comma 7 ultimo periodo;

- di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA S.p.A.;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 1, comma 4, ultimo periodo, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, che non è richiesta la presentazione di una cauzione provvisoria, trattandosi di garanzia NON necessaria in considerazione della tipologia e specificità della procedura da affidare, fatto salvo l'obbligo di una assicurazione professionale;

**VISTO** il parere 757 del 15/10/2020 con il quale il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha precisato che in caso di affidamento diretto non vengono presi in considerazione criteri di aggiudicazione;

**PRESO ATTO CHE** dall'esame della documentazione presentata non emergono fatti o elementi ostativi all'affidamento dei servizi in oggetto, avendo l'operatore economico dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

**DATO ATTO CHE** è stato rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 36, comma 1 del Codice in quanto l'operatore economico prescelto non è stato *mai affidatario di servizi analoghi presso la SA*;

**RITENUTO** pertanto di potere procedere all'affidamento del servizio in oggetto all'operatore economico Ing. Martella Jessica nata ad Atri (TE) il 30/01/1988 CF MRTJSC88A70A488O e residente in Pineto Via Ada Negri, 7;

**CONSIDERATO CHE:**

- l'importo netto a fronte dei servizi, giusta ribasso percentuale offerto del 10,00% pari ad €. 2.722,56, è pari a € 24.503,05, per un importo contrattuale di € 24.503,05 IVA esclusa;

- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, nel rispetto dell'articolo 32, comma 14 del Codice, a cui viene allegata la dichiarazione resa in sede di consultazione di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;

**DATO ATTO CHE** per espressa previsione dell'articolo 32, comma 10, lett. b), del Codice, non si applica il termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto;

**DATO ATTO CHE** l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'O.C.S.R. n. 129/2022 e ss.mm.ii., ovvero con le risorse di cui all'articolo 4, comma 4, del D.L. n. 189 del 2016, che offrono adeguata copertura;

**RICHIAMATO** il decreto del Sindaco di attribuzione delle funzioni gestionali n. 6037 del 14/09/2020;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e regolarità contabile resi ai sensi dell'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. dai Responsabili dei Servizi interessati;

**D E T E R M I N A**

1) di **richiamare** la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1900, n. 241 e s.m.i.;

2) di **procedere all'affidamento diretto**, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a-bis) del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., dei servizi di "progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, redazione C.R.E. e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, all'o.e. Martella Jessica, con sede legale in Pineto (TE) Codice fiscale MRTJSC88A70A488O e partita IVA 01918000678, per un importo netto delle prestazioni, giusta ribasso percentuale offerto del 10,00 %, pari a € 24.503,05, per un importo contrattuale di € 24.503,05, Iva esclusa;

3) di **dare atto** che l'operatore economico è in possesso di pregresse e documentate esperienze e competenze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

- 4) di **dare atto** che il responsabile unico del procedimento ha ritenuto congruo il prezzo offerto;
- 5) di **dare atto che** è stato rispettato il principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'articolo 36, comma 1 del Codice;
- 6) di **subordinare** l'efficacia del predetto affidamento all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice e degli artt. 88 e 92 del decreto legislativo 6 settembre 2021, n. 159, che dovrà avvenire tramite il sistema AVCPass;
- 7) di **prendere atto che** il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 9, del Codice, trattandosi di acquisto sotto soglia e interamente gestito per via telematica, come previsto dal comma 10, lett. b), del medesimo articolo;
- 8) di **disporre**, ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, l'esecuzione anticipata per ragioni d'urgenza nelle more della verifica dei requisiti generali e speciali in capo all'affidatario;
- 9) di **dare atto che**, prima della stipula del contratto, saranno espletate le verifiche volte ad accertare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80, del Codice e di quelli speciali, ivi incluso il rispetto del divieto di cumulo degli incarichi ai sensi dell'Ordinanza commissariale n. 33 dell'11 luglio 2017;
- 10) **Dare atto che** il contratto prevede, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto nonché, in caso di ingiustificato ritardo, la risoluzione contrattuale, fatti salvi i maggiori danni derivanti subiti dall'amministrazione per il ritardo nella realizzazione dell'intervento programmato;
- 11) di **dare atto che** il contratto dovrà prevedere, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta ;
- 12) di **procedere** alla stipula del contratto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, nel rispetto dell'articolo 32, comma 14 del Codice, a cui viene allegata la dichiarazione resa in sede di consultazione di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, trattandosi di disposizioni applicabili a qualsivoglia intervento di ricostruzione pubblica, comprese quelle procedure, come la presente, che non transitano per il tramite di INVITALIA;
- 13) di **dare atto** che, ai sensi dell'art 103, comma 11 del Codice, ai fini della stipula del contratto non verrà richiesta la presentazione di una garanzia definitiva trattandosi di affidamento diretto;
- 14) di **dare atto** che:
- le risorse necessarie all'affidamento dei lavori in oggetto sono quelle quantificate nel seguente quadro economico:  
Lavori €. 96.000,00  
Somme a disposizione €. 42.000,00
- 15) di **assumere** l'impegno di spesa di € 31.089,47 con successivo atto all'esito delle verifiche dei requisiti di cui al punto 6)
- 16) di **accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa; il relativo parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 17) di **dichiarare** che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'articolo 37, comma 1 e 2 e articolo 23, comma 1, lettera b) del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (Amministrazione Trasparente);
- 18) di **trasmettere** copia del presente provvedimento:
- all'Albo pretorio;

➤ al responsabile delle pubblicazioni per gli adempimenti di competenza;

19) di **dichiarare** che l'atto è immediatamente efficace.



lì, 01-03-23

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Lupinetti Biagio

---

**AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI**

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì        //////////////

**IL RESP. SERV. FIN. RI**

---

Castilenti, lì

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Castilenti, lì

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal        al        ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---