



# COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

Cap. 64035 – Tel. 0861/999113 – Fax 0861/999432

C.F. 81000270678 – P.I. 00824050678

## REGISTRO GENERALE N. 74

### DETERMINAZIONE

**N.41 DEL 16-02-23**

### AREA TECNICA

Oggetto: MASTERPLAN "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO connessione Costa Teramana Parco del Gran Sasso" - Liquidazione rimborso per compensazione prezzi per il caro materiali secondo semestre 2021 all'Impresa esecutrice. CUP I67H16000620001 CIG 84354880EA

### IL RESPONSABILE DELL' AREA

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 24/11/2016 con la quale, tra l'altro, è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2016/2018 e nell'Elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2016, l'intervento di seguito indicato:

**"intervento di messa in sicurezza della struttura viaria Val Fino (connessione costa teramana – parco del Gran Sasso), per un totale intervento di € 8.500.000,00";**

**Vista** la determinazione dell'area tecnica n. 80 del 23.6.2017 con la quale si approvava lo schema di Convenzione per l'attuazione degli interventi del Masterplan per l'Abruzzo trasmessa dal Servizio DP reti ferroviarie, viabilità e impianti fissi del Dipartimento DPE Infrastrutture Trasporti, Mobilità, Reti e Logistica, successivamente sottoscritto;

**Vista** la determinazione dell'area tecnica n. 35 del 30/03/2018 con la quale a seguito dell'ultimazione delle procedure di gara è stata disposta l'aggiudicazione della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/ 2016 per l'affidamento dei servizi di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei lavori di "patti per il sud - Regione Abruzzo "intervento di messa in sicurezza della struttura viaria strada val fino (connessione costa teramana - parco del gran sasso" CIG: 7223637DD1 in favore della società Promedia srl, quale capogruppo e mandataria del costituendo R.T.P.: Alea Network Srl (mandante), Stigea Srl (mandante), Cooprogetti Scrl (mandante), Giorgio dott. Di Ventura (mandante) alle condizioni riportate nel capitolato descrittivo e prestazionale

sottoscritto in sede di gara, per un importo di Euro 278.905,138 al netto del ribasso del 42,39% sull'importo a base d'asta di €. 484.126,26 oltre iva e contributi;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 09/07/2018, con la quale si prendeva atto degli esiti favorevoli dei ricorsi e si rinviava al Responsabile del Servizio il compito di procedere alla sottoscrizione del contratto con la ditta affidataria RTP Promedia nelle more della definizione del merito del ricorso pendente presso il TAR Abruzzo;

**Visto** che in data 11/07/2018 è stato stipulato il contratto per l'affidamento dei servizi tecnici in parola;

**Vista** la delibera di G.C. n. 80 del 10.9.2018 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 28/11/2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 27/04/2020 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo;

**VISTO** il parere espresso dal C.R.T.A. - Comitato Regionale Tecnico Amministrativo ai sensi della L.R. 02/12/2011, n. 40, in data 12/08/2020 n. prot. 244061/20;

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 96 del 06/10/2020 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico come di seguito riportato:

REGIONE ABRUZZO		
PROVINCIA DI TERAMO - PROVINCIA DI PESCARA		
CITTA' VALFINO		
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO (CONNESSIONE COSTA TERAMANA - PARCO DEL GRAN SASSO)		
Progetto Esecutivo		
<b>A) LAVORI</b>		<b>€ 6 247 135,21</b>
1) COMUNE DI ARSITA		€ 640 967,13
2) COMUNE DI BISENTI		€ 1 464 235,98
3) COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER RAIMONDO		€ 839 781,39
4) COMUNE DI MONTEFINO		€ 1 210 110,57
5) COMUNE DI CASTILENTI		€ 1 330 559,07
6) COMUNE ELICE		€ 532 304,01
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 6 047 958,16</b>
Oneri della Sicurezza		€ 199 177,06
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 2 252 864,79</b>
1) Accertamenti ed indagini		€ 58 000,43
2) Pagamento MAV Autorità Vigilanza		€ 1 500,00
3) Imprevisti sui lavori ed altri accantonamenti		€ 24 490,14
4) Acquisizione aree o immobili, occupazione temporanea ed oneri afferenti		€ 15 000,00
5) Attività di supporto al RUP		€ 48 551,85
6) Incentivi (2% su A)	2,00%	€ 124 942,70
Spese per attività di consulenza e di supporto per la verifica della progettazione		€ 30 484,70
7)		€ 30 484,70
8) Attività di consulenza o di supporto (C.R.T.A.)	0,20%	€ 12 494,27
9) Spese tecniche per Progettazione, DL e Sicurezza		€ 278 905,14
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri		
10) eventuali collaudi specialistici		€ 70 000,00
11) Valutazione archeologica preventiva		€ 1 800,00
12) Spese per commissioni di gara		€ 22 800,00
13) Spese per pubblicità ed attività di comunicazione		€ 12 000,00
14) Spese per pubblicità gara servizi		€ 8 174,00
15) Spese per pubblicità gara lavori		€ 13 000,00
16) Spese per componenti bonari		€ 10 000,00
Oneri previdenziali spese tecniche e commissioni di gara		
17) (5+7+8+9+11)	4,00%	€ 18 021,67
18) IVA su lavori ed imprevisti	22,00%	€ 1 379 757,58
19) IVA su Accertamenti ed indagini	22,00%	€ 12 760,09
20) IVA su Spese tecniche, collaudi e consulenze	22,00%	€ 103 083,94
IVA su Spese per pubblicità ed attività di comunicazione		
21) (12+13+14)	22,00%	€ 7 298,28
<b>C) TOTALE A)+B)</b>		<b>€ 8 500 000,00</b>

**VISTA** la determina dell'area tecnica n. n. 105 del 08/10/2020 con la quale si stabiliva di eseguire la procedura aperta telematica ex artt. 58 e 60 del d. lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di intervento di messa in sicurezza della struttura viaria strada val fino (connessione costa teramana – parco del gran sasso) CUP: I67H16000620001 - CIG: 84354880EA - CUI: 81000270678201700001, ai sensi degli art. 60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

**VISTA** la determinazione della CUC Valfino n. 8 del 12/10/2020 con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura aperta di cui all'art. 60, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019, su piattaforma telematica <https://piattaforma.asmel.eu> per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della struttura viaria Val Fino (connessione costa teramana – parco del Gran Sasso mediante il *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa*;

**VISTA** la determinazione della CUC Valfino n. 12 del 03/12/2020 relativa alle informazioni ex art. 76 comma 2 bis del D.Lgs 50/2016;

**VISTI** i verbali del Seggio di Gara del 09/11/2020, 12/11/2020, 17/11/2020, 03/12/2020 e della Commissione di gara del 02/12/2020, 30/12/2020 e del verbale unico riferito alle sedute riservate del 30/12/2020, dai quali risulta la proposta di aggiudicare l'appalto a favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 che ha ottenuto un punteggio complessivo di 97,043 ed ha offerto un importo pari a € 5.871.073,18 (IVA esclusa) di cui € 5.671.896,120 quale importo dei lavori ed € 199.177,06 quale importo per i costi della sicurezza, con un ribasso pari a 6,218%;

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 2 del 14/01/2021 con la quale, tra l'altro, veniva disposto l'aggiudicazione definitiva della procedura in oggetto in favore della ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 per il ribasso pari a 6,218%, per l'importo complessivo pari ad € 5.871.073,18 iva esclusa;

**VISTO** il contratto di appalto n. rep. 798 del 20/03/2021;

**VISTA** la determinazione dell'area tecnica n. 43 del 23/03/2021 con la quale si approvava il quadro economico post gara, come di seguito riportato:

REGIONE ABRUZZO			
PROVINCIA DI TERAMO - PROVINCIA DI PESCARA			
CITTA' VALFINO			
INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO (CONNESSIONE COSTA TERAMANA - PARCO DEL GRAN SASSO)			
Quadro Economico di Aggiudicazione			
<b>A) LAVORI</b>		<b>€</b>	<b>6.247.135,21</b>
PROGETTO ESECUTIVO	1) COMUNE DI ARSITA		€ 640.967,13
	2) COMUNE DI BISENTI		€ 1.494.235,98
	3) COMUNE DI CASTIGLIONE MESSER RAIMONDO		€ 839.781,39
	4) COMUNE DI MONTEFINO		€ 1.210.110,57
	5) COMUNE DI CASTILENTI		€ 1.330.559,07
	6) COMUNE ELICE		€ 532.304,01
	TOTALE LAVORI		
Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso			€ 199.177,06
AGGIUDICAZIONE	Importo lavori soggetto a ribasso		€ 6.047.958,15
	Ribasso offerto sui lavori	6,218%	-€ 376.062,03
	Importo lavori ribassato		€ 5.671.896,12
	Oneri della Sicurezza		€ 199.177,06
	Importo di contratto aggiudicato		€ 5.871.073,18
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€</b>	<b>2.628.926,83</b>
	1) Accertamenti ed indagini		€ 58.000,43
	2) Pagamento MAV Autorità Vigilanza		€ 1.500,00
	3) Imprevisti sui lavori ed altri accantonamenti		€ 24.490,14
	4) Acquisizione aree o immobili, occupazione temporanea ed oneri afferenti		€ 15.000,00
	5) Attività di supporto al RUP		€ 48.551,85
	6) Incentivi (2% su A)	2,00%	€ 124.942,70
	7) Spese per attività di consulenza e di supporto per la verifica della progettazione		€ 30.484,70
	8) Attività di consulenza o di supporto (C.R.T.A.)	0,20%	€ 12.494,27
	9) Spese tecniche per Progettazione, DL e Sicurezza		€ 278.905,14
	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri		
	10) eventuali collaudi specialistici		€ 70.000,00
	11) Valutazione archeologica preventiva		€ 1.800,00
	12) Spese per commissioni di gara		€ 22.600,00
	13) Spese per pubblicità ed attività di comunicazione		€ 12.000,00
	14) Spese per pubblicità gara servizi		€ 8.174,00
	15) Spese per pubblicità gara lavori		€ 13.000,00
	16) Spese per componenti bonari		€ 10.000,00
	Oneri previdenziali spese tecniche e commissioni di gara		
	17) (5+7+8+9+11)	4,00%	€ 18.021,67
	18) IVA su lavori ed imprevisti	22,00%	€ 1.297.023,93
	19) IVA su Accertamenti ed indagini	22,00%	€ 12.760,09
	20) IVA su Spese tecniche, collaudi e consulenze	22,00%	€ 103.083,94
	IVA su Spese per pubblicità ed attività di comunicazione		
	21) (12+13+14)	22,00%	€ 7.298,28
	22) Economie di gara		€ 458.795,68
<b>C) TOTALE A)+B)</b>		<b>€</b>	<b>8.500.000,00</b>

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 72 del 30/08/2022 con la quale si approvava la perizia di variante relativa ai lavori di "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO (CONNESSIONE COSTA TERAMANA – PARCO DEL GRAN SASSO)" redatto dalla società Promedia srl, quale capogruppo e mandataria del costituendo R.T.P.: Alea Network Srl (mandante), Stigea Srl (mandante), Cooprogetti Scrl (mandante), Giorgio dott. Di Ventura (mandante), composta degli elaborati richiamati in DETERMINAZIONE AREA TECNICA n. 41 del 16-02-2023 - Pag. 5 - COMUNE DI CASTILENTI

premessa, contenenti le migliori offerte in sede di gara, dell'importo complessivo di €. 8.500.000,00 senza aumento di spesa;

Richiamata la delibera della Giunta Comunale n. 115 del 30/12/2022 con la quale si approvava la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di "INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO (CONNESSIONE COSTA TERAMANA – PARCO DEL GRAN SASSO)" redatto dalla società Promedia srl, quale capogruppo e mandataria del costituendo R.T.P.: Alea Network Srl (mandante), Stigea Srl (mandante), Coopprogetti Scrl (mandante), Giorgio dott. Di Ventura (mandante), contenenti le migliori offerte in sede di gara, dell'importo complessivo di €. **9.278.288,19** con il seguente quadro economico della spesa che si viene a determinare a seguito della necessità di introdurre i nuovi e maggiori lavori è così suddiviso:

REGIONE ABRUZZO PROVINCIA DI TERAMO - PROVINCIA DI PESCARA CITTA' VALFINO INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRUTTURA VIARIA STRADA VAL FINO (CONNESSIONE COSTA TERAMANA - PARCO DEL GRAN SASSO) QUADRO TECNICO ECONOMICO						
	Progetto Esecutivo	Assestamento Aggiudicazione	1° Variante	Q.E. generale dopo variante 1	2° Variante	Q.E. generale dopo variante 2
<b>A) LAVORI</b>						
LAVORI EDILI ED IMPIANTISTICI	€ 6.047.958,15	€ 6.047.958,15	€ -	€ 6.047.958,15	€ 224.264,02	€ 6.272.222,17
ONERI CONTRATTUALI DELLA SICUREZZA	€ 199.177,06	€ 199.177,06	€ -	€ 199.177,06	€ 18.007,95	€ 217.785,01
TOTALE LAVORI DI PROGETTO	€ 6.247.135,21	€ 6.247.135,21	€ -	€ 6.247.135,21	€ 242.871,97	€ 6.460.007,18
Importo lavori a base d'asta per lavori dal progetto principale	€ 6.047.958,15	€ 6.047.958,15	€ -	€ 6.047.958,15		
Importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 1	€ -	€ -	€ -	€ -		
Importo lavori a base d'asta per lavori di perizia di variante n. 2	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 224.264,02	
ribasso d'asta contrattuale su lavori -6,218%		€ 376.062,04	€ -	€ 376.062,04	€ 13.944,74	€ 390.006,77
Importo netto di contratto	€ 6.247.135,21	€ 5.871.073,17	€ -	€ 5.871.073,17	€ 228.927,23	€ 6.100.000,41
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 6.247.135,21</b>	<b>€ 5.871.073,17</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 5.871.073,17</b>	<b>€ 228.927,23</b>	<b>€ 6.100.000,41</b>
<b>B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>						
B1 Accertamenti ed indagini	€ 58.000,43	€ 58.000,43	€ -	€ 58.000,43	€ 16.000,00	€ 74.000,43
B2 Pagamento MAV Autorità Vigilanza	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -	€ 1.500,00	€ 1.000,00	€ 2.500,00
B3 Imprevisti sui lavori ed altri accantonamenti	€ 24.490,14	€ 24.490,14	€ -	€ 24.490,14	€ 10.489,60	€ 34.979,74
B4 Acquisizione aree o immobili, occupazione temporanea ed oneri afferenti	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	€ 10.000,00	€ 25.000,00
B5 Attività di supporto al RUP	€ 48.551,85	€ 48.551,85	€ -	€ 48.551,85	€ -	€ 48.551,85
B6 Incentivi art. 113, comma 2 del D. Lgs n. 50/2016 (all'80%)	2,00%	€ 124.942,70	€ -	€ 124.942,70	€ -	€ 124.942,70
B7 Spese per attività di consulenza e di supporto per la verifica della progettazione	€ 30.484,70	€ 30.484,70	€ -	€ 30.484,70	€ 10.000,00	€ 40.484,70
B8 Attività di consulenza o di supporto (C.R.T.A.)	0,20%	€ 12.494,27	€ -	€ 12.494,27	€ 485,74	€ 12.980,01
B9 Spese tecniche per Progettazione, DL e Sicurezza	€ 278.905,14	€ 278.905,14	€ -	€ 278.905,14	€ 49.914,87	€ 328.820,01
B10 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ -	€ 70.000,00	€ 15.000,00	€ 85.000,00
B11 Valutazione archeologica preventiva	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ -	€ 1.800,00	€ -	€ 1.800,00
B12 Spese per commissioni di gara	€ 22.800,00	€ 22.800,00	€ -	€ 22.800,00	€ -	€ 22.800,00
B13 Spese per pubblicità ed attività di comunicazione	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ -	€ 12.000,00	€ -	€ 12.000,00
B14 Spese per pubblicità gara servizi	€ 8.174,00	€ 8.174,00	€ -	€ 8.174,00	€ -	€ 8.174,00
B15 Spese per pubblicità gara lavori	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ -	€ 13.000,00	€ -	€ 13.000,00
B16 Spese per componenti bonari	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 20.000,00
B17 Oneri previdenziali spese tecniche e commissioni di gara (5+7+9+10+12)	4,00%	€ 18.021,67	€ -	€ 18.021,67	€ 2.996,59	€ 21.018,26
B18 IVA su lavori ed imprevisti	22,00%	€ 1.379.757,58	€ -	€ 1.297.023,93	€ 52.671,70	€ 1.349.695,63
B19 IVA su Accertamenti ed indagini	22,00%	€ 12.760,09	€ -	€ 12.760,09	€ 3.520,00	€ 16.280,09
B20 IVA su Spese tecniche, collaudi e consulenze (5+7+9+10+12+17)	22,00%	€ 103.083,94	€ -	€ 103.083,94	€ 17.140,52	€ 120.224,46
B21 IVA su Spese per pubblicità ed attività di comunicazione (13+14+15)	22,00%	€ 7.298,28	€ -	€ 7.298,28	€ -	€ 7.298,28
B22 Economie di gara		€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
B23 Riserva 10% ribasso+IVA	10,00%	€ 45.879,57	€ -	€ 45.879,57	€ 45.879,57	€ -
B24 Economie disponibili per le future programmazioni		€ 412.916,12	€ -	€ 412.916,12	€ 412.916,12	€ -
B25 Compensazione n° 1 GIUGNO 2021 - DICEMBRE 2021 ( ameno di quanto riconosciuto dal MMS)		€ -	€ -	€ -	€ 82.496,00	€ 82.496,00
B26 Compensazione n° 2 GENNAIO 2022 - LUGLIO 2022		€ -	€ -	€ -	€ 337.683,44	€ 337.683,44
B27 Compensazione n° 3 AGOSTO 2022 - DICEMBRE 2022 (Stima)		€ -	€ -	€ -	€ 161.314,78	€ 161.314,78
B28 Compensazione 2° Perizia (Stima)		€ -	€ -	€ -	€ 81.569,41	€ 81.569,41
B29 IVA su Compensazioni B25+B26+B27+B28	22,00%	€ -	€ -	€ -	€ 145.873,99	€ 145.873,99
<b>B) TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 2.252.864,79</b>	<b>€ 2.628.926,83</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 2.628.926,83</b>	<b>€ 549.360,95</b>	<b>€ 3.178.287,79</b>
<b>TOTALE OPERE FINANZIATE</b>	<b>€ 8.500.000,00</b>	<b>€ 8.500.000,00</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 8.500.000,00</b>	<b>€ 778.288,19</b>	<b>€ 9.278.288,19</b>

#### Dato atto che:

- il settore dell'Edilizia in generale è stato colpito da una grave crisi di disponibilità e reperimento delle materie prime dapprima a causa della pandemica COVID-19 poi a seguito dell'attuale guerra che hanno determinato condizione economiche sfavorevoli, fenomeni inflattivi nonché un eccezionale incremento dei prezzi di acquisto praticati dalle imprese fornitrici, sia nazionali che europee ed extra-UE;
- in particolare il mercato dell'acciaio, ferro, cemento, prodotti petroliferi, rame, materiali plastici e derivati, ha subito un notevole mutamento, determinando un significativo aumento del costo di tali materiali a discapito delle ditte esecutrici presenti sul territorio nazionale;
- i prezzi sono ancora tutt'oggi fluttuanti e suscettibili di ulteriori aumenti;

- il D.M. 28 luglio 2022 n. 241 reca le modalità di utilizzo del Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73 e s.m.i., *per gli interventi di cui al comma 4, lettera b), dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50*, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, e s.m.i. dedicato alla compensazione per l'aumento dei prezzi dei materiali .
  - Come previsto dalla norma, le compensazioni possono essere richieste rispetto agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la dalla responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure.
  - I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al comma 1 dell'art. 26 del D.L. 50/2022 convertito dalla L. 91/2022, nei limiti ed alle condizioni previste dalla norma, devono essere corrisposti utilizzando, in via prioritaria, le risorse a disposizione della stazione appaltante indicate al medesimo comma, ovvero:
    - nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti;
    - le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento;
    - le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti;
    - le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del decreto.
  - Esclusivamente in caso di insufficienza di tali risorse, le stazioni appaltanti, fatta eccezione per i concessionari di lavori pubblici che non sono amministrazioni aggiudicatrici, possono presentare la richiesta di accesso al Fondo ministeriale di cui al n. 241 del 28 luglio 2022, con riferimento agli interventi di cui all'articolo 26, comma 4, lett. b), secondo le modalità ivi indicate.
  - Successivamente con la Legge 106/2021 e s.m.i., tra l'altro, è stata estesa al 2023 l'applicazione della revisione dei prezzi;

**Considerato** che con nota del 24/03/2022 e successiva n. prot. 5503 del 17/08/2022 è stato richiesto alla Regione Abruzzo l'utilizzo delle economie ai sensi della normativa sopra indicata e che nei termini di scadenza al 31/08/2022 di accesso al fondo Ministeriale di cui al n. 241 del 28 luglio 2022, con riferimento agli interventi di cui all'articolo 26, comma 4, lett. b), secondo le modalità ivi indicate, non è stata definita l'eventuale autorizzazione per l'utilizzo delle economie da parte della Regione;

**Vista** la nota del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili in data 24/10/2022 n. prot. 10629 con la quale è stato erogato il primo acconto relativo al secondo semestre dell'anno 2021;

**Considerato che** la scelta di riconoscere la revisione dei prezzi è sottesa all'esigenza di portare a completamento la realizzazione dell'opera pubblica e al fine di dare attuazione al principio di "buona fede", il quale, come affermato dalla Corte di Cassazione *Relazione n. 56/2020*, impone un comportamento corretto e cooperativo fra le parti al fine di favorire il compimento del risultato negoziale, anche attraverso la disponibilità a riallineare il contenuto alle mutate circostanze per effetto di accadimenti successivi alla stipulazione del contratto o ignoti al momento di questa o, ancora, estranei alla sfera di controllo delle parti, l'equilibrio del rapporto si mostra sostanzialmente snaturato. Pertanto, la "buona fede" può salvaguardare il rapporto economico che le parti avevano originariamente inteso porre in essere, imponendo la rinegoziazione del contratto che si sia squilibrato, al fine di favorirne in tal modo la conservazione;

**Dato atto** che la Direzione lavori ha trasmesso i maggiori importi derivanti dall'aumento dei prezzi, da assoggettare all'iva, come di seguito indicati:

Compensazione n° 1 GIUGNO 2021 - DICEMBRE 2021 ( a meno di quanto riconosciuto dal MMS) € 82.496,00;  
Compensazione n° 2 GENNAIO 2022 - LUGLIO 2022 € 337.683,44;  
Compensazione n° 3 AGOSTO 2022 - DICEMBRE 2022 (Stima) € 161.314,76;  
Compensazione 2° Perizia (Stima) € 81.569,41;  
IVA su Compensazioni 22,00%€ 145.873,99;

**Dato atto** che detti importi sono stati approvati con la predetta perizia di variante e suppletiva n. 115/2022;

**VISTI** i seguenti provvedimenti legislativi nel frattempo emanati:

- art. 1-septies del D.L. 25 Maggio 2021 n.73, convertito in Legge, con modificazioni, dall'art.1 comma 1 della Legge 23 Luglio 2021 n.106 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 25/05/2021 n. 73 recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali "che disciplina e reintroduce l'applicazione dell'istituto della revisione prezzi ai contratti pubblici a compensazione degli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione con variazioni superiori all'8% verificatisi nell'anno 2021, pubblicato sulla G.U. n. 176 del 24/07/2021 ;
- Decreto del Ministero della Infrastrutture e della mobilità sostenibili 30 settembre 2021 che ha definito i soggetti operatori economici e le misure di ripartizione del fondo;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile, è stata pubblicata la Circolare ministeriale finalizzata a fornire indicazioni sulle Modalità operative per il calcolo e il pagamento delle compensazioni dovute ai sensi dell'articolo 1-septies del DL 73/2021 – cd. "Sostegni-bis" – e del DM 4/4/2022, contenente, appunto, le variazioni percentuali dei prezzi registrate nel secondo semestre 2021.
- La Circolare del Ministero della Infrastrutture e della mobilità sostenibili 25 Novembre 2021 che ha esplicitato – mediante esempi – la modalità di calcolo della quota compensativa da devolvere alle imprese;
- gli operatori economici erano tenuti a presentare l'istanza di compensazione alle stazioni appaltanti entro 15 giorni dalla data di pubblicazione in Gazzetta del DM 4/4/2022 ( il termine ultimo 27 Maggio 2022);

**RICHIAMATA** la nota prot. n. 3419 del 27/05/2022 con la quale l'appaltatore Impresa Tenaglia srl faceva richiesta (via pec in data 26/05/2022) di compensazione per l'aumento dei costi ai sensi dell'art. 1-septies d.L. 73/2021 (conv. In L. 106/2021) e Decreto del Ministero delle Infrastrutture 4 aprile 2022, per un totale di € 152.746,94 per acciaio, calcestruzzo e pietrame;

**VISTA** la valutazione effettuata dal direttore dei lavori RTP Promedia, sulla compensazione dei prezzi originali dei materiali appena richiamati, che hanno superato il limite di variazione previsto dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione. Superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", secondo le indicazioni della sopracitata Circolare del MIMS "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del DL 73/2021, convertito con modificazione dalla legge n. 106/2021" del 25/11/2021.

**SUSSISTENDO** pertanto le condizioni previste sulla base dell'elaborato contabile riferito alle quantità accertate e contabilizzate nel 2° semestre 2021, tenuto conto che l'offerta di gara è stata presentata nell'anno 2020, la compensazione spettante all'appaltatore risulta essere di € 140.501,87 al netto delle somme disponibili nel quadro economico dell'opera;

**ACQUISITA** la nota prot. n. U.0010629.24-10-2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili che ha confermato il pagamento del 50% relativo al secondo semestre 2022 previsto dal Fondo a Codesto Ente, giusto Decreto dello stesso Ministero;

DETERMINAZIONE AREA TECNICA n. 41 del 16-02-2023 - Pag. 8 - COMUNE DI CASTILENTI



**VISTE:**

- la fattura n. 6 del 10/02/2023 emessa dalla ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 a titolo di acconto al 50% per la compensazione dei prezzi dei materiali ai sensi del D.L. 73/2021 conv in L. 106/2021;
- la regolarità contributiva della ditta Tenaglia s.r.l. che ha dato esito positivo, acquisita dal portale numero protocollo inail\_36790440 data richiesta 12/02/2023 scadenza validità 12/06/2023;
- la non inadempienza della ditta Tenaglia s.r.l. ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, identificativo univoco richiesta 202300000478440;

**RITENUTO** quindi di procedere ad impegno e contestuale liquidazione della spesa in oggetto dando atto che l'iva risulta prevista nel q.e. dell'opera;

**VISTO** il TUEL;

**VISTO** il 118/2011;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**D E T E R M I N A**

1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la compensazione dei prezzi, ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. 25 Maggio 2021 n.73 come convertito, con modifiche in Legge 23 Luglio 2021 n.106 secondo le indicazioni della Circolare del MIMS "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ed in conformità a quanto previsto nella Circolare dei prezzi di materiali che hanno superato il limite di variazione previsto e che sulla base delle quantità accertate;

2) di dare atto che tale compensazione non dà atto a modifica contrattuale;

3) di dare atto che l'importo a compensazione è stabilito in € 140.501,87, come da relazione del direttore dei lavori, RTP Promedia srl, acquisita agli atti;

4) di impegnare e liquidare, a favore della Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693, la somma di € 85.706,13 a titolo di acconto al 50% di compensazione prezzi sul secondo semestre 2021, imputando sul cap. 3322/9, bilancio di previsione 2023/25;

5) pagare l'imponibile pari a € 70.250,93 alla ditta Tenaglia s.r.l. con sede in Casoli (CH) SS 84, Km 54+500 P.I. 01235490693 mediante bonifico sulle coordinate bancarie di seguito indicate: IBAN IT 41Q0306977753100000001209;

6) Versare all'erario l'IVA indicata in fattura pari a € 15.455,21 a termini l'articolo 1, comma 629 della legge 23 dicembre 2014, n.190;

7) di dare atto che il codice CUP e' il n I67H16000620001 – ed il CIG: 84354880EA;

8) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale:

- a) la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- b) la regolarità contabile del presente provvedimento, il cui parere unitamente all'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio

finanziario, è stato apposto sulla proposta di determinazione e riportato in calce alla presente;

9) rendere noto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. per la regione Abruzzo, sezione de L'Aquila, entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, con le modalità di cui al DLgs 2/7/2010 n. 104, ovvero, in via alternativa, può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n.1199.

lì, 16-02-23

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Lupinetti Biagio

---

**AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI**

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

**IL RESP. SERV. FIN. RI**

---

Castilenti, lì 23-02-2023

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Castilenti, lì 10-03-2023

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 23-02-2023 al 10-03-2023 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---