COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

Cap. 64035 – Tel. 0861/999113 – Fax 0861/999432

C.F. 81000270678 – P.I. 00824050678

REGISTRO GENERALE N. 69

D E T E R M I N A Z I O N E

N.38 DEL 16-02-23

A R E A T E C N I C A

Oggetto: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO ABITATO FRAZIONE VILLA SAN ROMUALDO 2° LOTTO - COMPENSAZIONE PREZZI DEI MATERIALI DA COSTRUZIONE PIU' SIGNIFICATIVI AI SENSI DELL'ARTICOLO 1- SEPTIES DEL DL 73/2021 CONV IN L 106/2021 - SECONDO SEMESTRE - ACCONTO 50% - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE - CUP I43H20000070002 CIG 844693136F9

IL RESPONSABILE DELL' AREA

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 22/09/2020 sono stati approvati il progetto esecutivo dei lavori di CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - 2° LOTTO – CUP I43H20000070002, il quadro economico, la relazione generale, l'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni, il computo metrico-estimativo, il piano di sicurezza e di coordinamento, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 745.000,00 (IVA esclusa);

VISTO il piano degli investimenti seconda annualità (2020) predisposto dalla Regione Abruzzo ai sensi del comma 1 dell'art.1 del DPCM 27/02/2019 per l'importo di €. 69.970.746,54 ove è ricompreso l'intervento del Comune di Castilenti;

DATO ATTO che:

- Con determinazione n. 90 del 23/09/2020 del Responsabile dell'Area Tecnica sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 11

settembre 2020. 120 e con le deroghe previste nell'Ordinanza n. 588/2018, come disposto dall'art. 2, comma 5 del DPCM 27/02/2019, tramite portale telematico Asmecomm per l'affidamento dei lavori di CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - 2° LOTTO – CUP I43H20000070002 mediante il criterio del prezzo più basso, previa consultazione di n. 5 operatori individuati mediante indagine di mercato;

- l'appalto è stato affidato con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 92 del 29/09/2020, alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL con sede legale in Montorio al Vomano, Via Piane, n. 83, P.IVA 01564370672, ed in qualità di mandatario della R.T.I. "IMPRESA COSTRUZIONI PUBBLICHE PORCINARI SRL, con sede in Montorio al Vomano Via Piane, 83 P.I. 01564370672 in R.T.I. con l'impresa COSTRUZIONI STRADALI ARMANDO DI ELEUTERIO S.R.L. UNIPERSONALE con sede in Frazione Scapriano, snc Teramo, P.I. 01562720670" per l'importo di € 618.661,37 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 15.876,40 quali oneri di sicurezza;
- L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 634.537,77;

DATO ATTO che a rogito del Segretario Comunale è stato stipulato in data 30/09/2020 il contratto di appalto rep. n. 796 per l'esecuzione dei lavori denominati "CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - 2° LOTTO – CUP I43H20000070002";

CONSIDERATO che in data 18/02/2021 hanno avuto inizio i lavori in oggetto ed ultimati in data 07/03/2022;

Dato atto che:

- il settore dell'Edilizia in generale è stato colpito da una grave crisi di disponibilità e reperimento delle materie prime dapprima a causa della pandemica COVID-19 poi a seguito dell'attuale guerra che hanno determinato condizione economiche sfavorevoli, fenomeni inflattivi nonché un eccezionale incremento dei prezzi di acquisto praticati dalle imprese fornitrici, sia nazionali che europee ed extra-UE;
- in particolare il mercato dell'*acciaio, ferro, cemento, prodotti petroliferi, rame, materiali plastici e derivati*, ha subito un notevole mutamento, determinando un significativo aumento del costo di tali materiali a discapito delle ditte esecutrici presenti sul territorio nazionale;
- i prezzi sono ancora tutt'oggi fluttuanti e suscettibili di ulteriori aumenti;
- il D.M. 28 luglio 2022 n. 241 reca le modalità di utilizzo del Fondo di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73 e s.m.i., *per gli interventi di cui al comma 4, lettera b), dell'articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50*, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, e s.m.i. dedicato alla compensazione per l'aumento dei prezzi dei materiali .

- Come previsto dalla norma, le compensazioni possono essere richieste rispetto agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la dalla responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure.
- I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzari di cui al comma 1 dell'art. 26 del D.L. 50/2022 convertito dalla L. 91/2022, nei limiti ed alle condizioni previste dalla

norma, devono essere corrisposti utilizzando, in via prioritaria, le risorse a disposizione della stazione appaltante indicate al medesimo comma, ovvero:

- nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti;
- le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziate annualmente relativamente allo stesso intervento;
- le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti;
- le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del decreto.
- Esclusivamente in caso di insufficienza di tali risorse, le stazioni appaltanti, fatta eccezione per i concessionari di lavori pubblici che non sono amministrazioni aggiudicatrici, possono presentare la richiesta di accesso al Fondo ministeriale di cui al n. 241 del 28 luglio 2022, con riferimento agli interventi di cui all'articolo 26, comma 4, lett. b), secondo le modalità ivi indicate.
- Succesivamente con la Legge 106/2021 e s.m.i., tra l'altro, è stata estesa al 2023 l'applicazione della revisione dei prezzi;

Vista la nota del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili in data 24/10/2022 n. prot. 10629 con la quale è stato erogato il primo acconto relativo al secondo semestre dell'anno 2021;

Considerato che la scelta di riconoscere la revisione dei prezzi è sottesa all'esigenza di portare a completamento la realizzazione dell''opera pubblica e al fine di dare attuazione al principio di "buona fede", il quale, come affermato dalla Corte di Cassazione *Relazione n. 56/2020,* impone un comportamento corretto e cooperativo fra le parti al fine di favorire il compimento del risultato negoziale, anche attraverso la disponibilità a riallinearne il contenuto alle mutate circostanze per effetto di accadimenti successivi alla stipulazione del contratto o ignoti al momento di questa o, ancora, estranei alla sfera di controllo delle parti, l'equilibrio del rapporto si mostra sostanzialmente snaturato. Pertanto, la "buona fede" può salvaguardare il rapporto economico che le parti avevano originariamente inteso porre in essere, imponendo la rinegoziazione del contratto che si sia squilibrato, al fine di favorirne in tal modo la conservazione;

VISTI i seguenti provvedimenti legislativi nel frattempo emanati:
- art. 1-septies del D.L. 25 Maggio 2021 n.73, convertito in Legge, con modificazioni, dall'art.1 comma 1 della Legge 23 Luglio 2021 n.106 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 25/05/2021 n. 73 recante misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali "che disciplina e reintroduce l'applicazione dell'istituto della revisione prezzi ai contratti pubblici a compensazione degli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione con variazioni superiori all'8% verificatisi nell'anno 2021, pubblicato sulla G.U. n. 176 del 24/07/2021 ;
- Decreto del Ministero della Infrastrutture e della mobilità sostenibili 30 settembre 2021 che ha definito i soggetti operatori economici e le misure di ripartizione del fondo;
- sul sito del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibile, è stata pubblicata la Circolare
ministeriale finalizzata a fornire indicazioni sulle Modalità operative per il calcolo e il pagamento delle
compensazioni dovute ai sensi dell'articolo 1-septies del DL 73/2021 – cd. "Sostegni-bis" – e del DM
4/4/2022, contenente, appunto, le variazioni percentuali dei prezzi registrate nel secondo semestre 2021.
- La Circolare del Ministero della Infrastrutture e della mobilità sostenibili 25 Novembre 2021 che ha esplicitato – mediante esempi – la modalità di calcolo della quota compensativa da devolvere alle imprese;

- gli operatori economici erano tenuti a presentare l'istanza di compensazione alle stazioni appaltanti entro 15 giorni dalla data di pubblicazione in Gazzetta del DM 4/4/2022 (il termine ultimo 27 Maggio 2022);

RICHIAMATA la nota prot. n. 3237 del 19/05/2022 con la quale l'appaltatore Impresa ICPP Porcinari SRL in RTP con l'Impresa Costruzioni Armando Di Eleuterio, faceva richiesta di compensazione per l'aumento dei costi ai sensi dell'art. 1-septies d.L. 73/2021 (conv. In L. 106/2021) e Decreto del Ministero delle Infrastrutture 4 aprile 2022, per un totale di € 22.443,10 per acciaio e calcestruzzo;

VISTA la valutazione effettuata dal direttore dei lavori Ing. Rocco Petrucci, sulla compensazione dei prezzi originali dei materiali appena richiamati, che hanno superato il limite di variazione previsto dal Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili "Rilevazione delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione. Superiori all'8 per cento, verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi", secondo le indicazioni della sopracitata Circolare del MIMS "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'articolo 1-septies del DL 73/2021, convertito con modificazione dalla legge n. 106/2021" del 25/11/2021.

SUSSISTENDO pertanto le condizioni previste sulla base dell'elaborato contabile riferito alle quantità accertate e contabilizzate nel 2° semestre 2021, tenuto conto che l'offerta di gara è stata presentata nell'anno 2020, la compensazione spettante all'appaltatore risulta essere di € 22.443,10 al netto delle somme disponibili nel quadro economico dell'opera;

ACQUISITA la nota prot. n. U.0010629.24-10-2022 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili che ha confermato il pagamento del 50% relativo al secondo semestre 2022 previsto dal Fondo a Codesto Ente, giusto Decreto dello stesso Ministero;

VISTE:

- la fattura n. 11 del 09/02/2023 emessa da Costruzioni Armando Di Eleuterio, per un importo totale di € 5.498,55 a titolo di saldo al 50% per la compensazione dei prezzi dei materiali ai sensi del D.L. 73/2021 conv in L. 106/2021;
- la regolarità contributiva della ditta Costruzioni Armando Di Eleuterio che ha dato esito positivo, acquisita dal portale dell'INAIL numero protocollo inail_36758760 data richiesta 09/02/2023 scadenza validità 09/06/2023;

VISTE:

- la fattura n. 11/P del 09/02/2023 emessa da ICPP Porcinari SRL, per un importo totale di € 5.723,00 a titolo di saldo al 50% per la compensazione dei prezzi dei materiali ai sensi del D.L. 73/2021 conv in L. 106/2021;
- la regolarità contributiva della ditta della ditta ICPP Porcinari SRL che ha dato esito positivo, acquisita dal portale dell'INAIL numero protocollo inail_35291267 data richiesta 28/10/2022 scadenza validità 25/02/2023;
- la non inadempienza della ditta ICPP Porcinari SRL ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73, identificativo univoco richiesta 02300000545941;

RITENUTO quindi di procedere ad impegno e contestuale liquidazione della spesa in oggetto;

VISTO il TUEL;
VISTO il 118/2011;

VISTO lo Statuto Comunale;
VISTO il Regolamento di Contabilità;
VISTO il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

1) richiamate le premesse al presente atto quali parti integranti e sostanziali dello stesso, di approvare la compensazione dei prezzi, ai sensi dell'articolo 1-septies del D.L. 25 Maggio 2021 n.73 come convertito, con modifiche in Legge 23 Luglio 2021 n.106 secondo le indicazioni della Circolare del MIMS "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ed in conformità a quanto previsto nella Circolare dei prezzi di materiali che hanno superato il limite di variazione previsto e che sulla base delle quantità accertate;

2) di dare atto che tale compensazione non dà atto a modifica contrattuale;

3) di dare atto che l'importo a compensazione è stabilito in € 22.443,10, come da relazione del direttore dei lavori, Ing. Rocco Petrucci, acquisita agli atti;

4) di impegnare e liquidare, a favore della ditta Costruzioni Armando Di Eleuterio, la somma di € 5.498,55 a titolo di saldo al 50% di compensazione prezzi sul secondo semestre 2021, imputando sul cap. 3601/7, bilancio di previsione 2022/24;

5) di impegnare e liquidare, a favore della ditta ICPP Porcinari SRL, la somma di € 5.723,00 a titolo di saldo al 50% di compensazione prezzi sul secondo semestre 2021, imputando sul cap. 3601/7, bilancio di previsione 2022/24;

6) Pagare l'imponibile pari a € 4.998,68 alla ditta Costruzioni Armando Di Eleuterio Srlu con sede in F.ne Scapriano, Teramo (TE) P.IVA 01562720670, mediante bonifico sulle coordinate bancarie di seguito indicate: IBAN 27R0306976912100000001000;

7) Pagare l'imponibile pari a € 5.202,73 alla ditta ICPP Porcinari SRL con sede in C.da Piane, Montorio al Vomano (TE) P.IVA 01564370672, mediante bonifico sulle coordinate bancarie di seguito indicate: IBAN IT54T0814977110000000002684;

8) Versare all'erario l'IVA indicata in fattura pari a € 1.020,14 a termini l'articolo 1, comma 629 della legge 23 dicembre 2014, n.190, ad avvenuto accredito regionale;

9) di dare atto che il codice CUP e' il n. I43H20000070002 e il codice CIG e' il n. 84469313F9;

10) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del DLgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale:

a) la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole si intende reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
b) la regolarità contabile del presente provvedimento, il cui parere unitamente all'attestazione di copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio finanziario, è stato apposto sulla proposta di determinazione e riportato in calce alla presente;

11) rendere noto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. per la regione Abruzzo, sezione de L'Aquila, entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, con le modalità di cui al DLgs 2/7/2010 n. 104, ovvero, in via alternativa, può essere proposto ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni decorrenti dalla scadenza del termine di pubblicazione, ai sensi del D.P.R. 24/11/1971 n.1199.

lì, 16-02-23 **IL RESPONSABILE DI AREA**
Lupinetti Biagio

AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì **IL RESP. SERV. FIN. RI**

Castilenti, lì 23-02-2023

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – https://www.comune.castilenti.te.it/ – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

. **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Castilenti, lì 10-03-2023

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – https://www.comune.castilenti.te.it/ – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 23-02-2023 al 10-03-2023 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

. **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**