



# COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

Cap. 64035 – Tel. 0861/999113 – Fax 0861/999432

C.F. 81000270678 – P.I. 00824050678

## REGISTRO GENERALE N. 530

DETERMINAZIONE

**N.296 DEL 12-12-22**

AREA TECNICA

Oggetto: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 06/04/2009. 2° LOTTO - SUB LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA: AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI. CUP I48H17000470001 - CIG 95388181A2

### **IL RESPONSABILE DELL' AREA**

Premesso che il Comune di Castilenti è risultato beneficiario, come da Delibera Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica 22 dicembre 2017, n. 110, di un'ulteriore finanziamento finalizzato al completamento della scuola media, all'adeguamento sismico della palestra nonché alla sistemazione esterna per un importo di € 1.468.380,00 e che sommato al finanziamento già utilizzato ammonta complessivamente a € 2.346.678,00.

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 26/08/2020 è stato approvato il progetto preliminare relativo al completamento della scuola media attraverso l'utilizzo del finanziamento di € 1.468.380,00 e prevede i seguenti interventi:

- COMPLETAMENTO DELLE FINITURE DEL CORPO DI FABBRICA IN CORSO DI REALIZZAZIONE;
- REALIZZAZIONE DI ULTERIORI SPAZI PER LA DIDATTICA E REALIZZAZIONE MENSA;
- ADEGUAMENTO SISMICO PALESTRA ESISTENTE;
- SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE DI PERTINENZA.

Con il seguente quadro economico:

COMUNE DI CASTILENTI			
PROVINCIA DI TERAMO			
PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO SCOLASTICO			
COMPLETAMENTO EDIFICIO SCOLASTICO SCUOLA MEDIA E ADEGUAMENTO PALESTRA			
PROGETTO PRELIMINARE			
QUADRO ECONOMICO GENERALE			
<b>a)</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI:</b>		€ 998.000,00
	di cui:		
a1)	Lavori soggetti ribasso		€ 968.060,00
a2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	3,0000%	€ 29.940,00
	<b>TOTALE LAVORI</b>		€ 998.000,00
<b>b)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
b1)	rilevi, accertamenti, prove e indagini		€ 20.000,00
b2)	relazione geologica		€ 10.000,00
b3)	indagini strutturali		€ 20.000,00
b4)	spese tecniche progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinatore sicurezza		€ 150.000,00
b5)	IVA lavori	10% (su lavori)	€ 99.800,00
b6)	CNP relazione geologica	2% (su b2)	€ 200,00
b7)	CNPAIA spese tecniche, progettazione es. etc.	4% (su b3,5)	€ 6.000,00
b8)	IVA rilievi etc., rel. geol.,spese tecniche, CNPAIA, CNP, vulnerabilità, indagini strutturali	22% (b1,2,3,4,5,7,8)	€ 45.364,00
b9)	Incentivazioni ed oneri riflessi - art. 92 D.Lgs 163/2006	2% (su lavori)	€ 19.960,00
b10)	collaudo statico compreso oneri		€ 10.500,00
b11)	assistenza al RUP compreso IVA e Cassa		€ 26.700,00
b12)	Collaudo tecnico amministrativo( oneri compresi)		€ 16.500,00
b13)	Imprevisti		€ 45.356,00
	<b>Totale somme a disposizione Amministrazione</b>		€ 470.380,00
			€ 470.380,00
		<b>TOTALE</b>	€ 1.468.380,00
<b>c)</b>	<b>Oneri espropri (extra finanziamento CIPE)</b>		
c1)	Esproprio area lotto scuola		€ 20.468,00
c2)	oneri afferenti gli espropri		€ 5.000,00
		<b>TOTALE</b>	€ 25.468,00
			€ 25.468,00

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Comune del Cratere con nota in data 07/10/2022 n. prot. 16967 ha comunicato che con Delibera CIPE n. 110/2017 - "Sisma Abruzzo 2009 – Assegnazione di risorse al settore ricostruzione del patrimonio pubblico – Edifici scolastici – piano annuale 2018", pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 31/05/2018, Numero 125, il comune di Castilenti è risultato assegnatario di € 633.326,60 per la sostituzione edilizia della scuola media.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 05/11/2022 è stato approvato il sub lotto funzionale di cui in premessa dell'importo di €. 633.326,60 di cui €. 400.000,00 per lavori ed €. 233.326,60 per somme a disposizione dell'Amm.ne;

**Datto atto** che per la realizzazione dell'opera sopra specificata, nei tempi necessari, occorre procedere al conferimento dell'incarico per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

– che si rende necessario procedere all'affidamento dell'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, a soggetto esterno all'Amministrazione Comunale per le seguenti ragioni, carenza di organico di personale tecnico;

– che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad €. **69.856,92**, oltre ad IVA, (computato secondo DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016), è inferiore ai

139.000 euro e che pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 2 lett a) della Legge di conversione n. 120/2020 e s.m.i., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**RITENUTO CHE:**

-il contratto avrà per oggetto l'espletamento degli stessi servizi tecnici di ingegneria e architettura di cui in premessa; lo stesso contratto sarà stipulato mediante scrittura privata e conterrà le clausole contrattuali come definite nella proposta di contratto disciplinare di incarico disponibile presso questi uffici, integrata dalle risultanze della procedura di affidamento;

**Vista** la possibilità di affidare lavori, servizi e forniture, sotto soglia comunitaria, tramite procedura telematica di cui all'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto**, nel rispetto dei principi di efficienza, efficacia, economicità, proporzionalità, buon andamento, imparzialità e concorrenza di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico, di chiedere un preventivo mediante procedura in economia allo Studio Tecnico Associato Progetto Integrato mandante con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664;

**Visto** che il preventivo presentato in data 02/12/2022 tramite portale telematico Asmepall dello Studio Tecnico Associato Progetto Integrato mandante con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664 per un importo pari ad € 64.966,94 al netto del ribasso del 7,00% (IVA ed oneri previdenziali), risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche dei servizi in oggetto e al prezzo indicato nella richiesta di preventivo;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nell'offerta ;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore, con il criterio della rotazione degli inviti;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Accertato** che sono ancora in corso i controlli in merito alla veridicità circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di offerta;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare i servizi tecnici in oggetto alla Studio Tecnico Associato Progetto Integrato mandante con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664;

**Considerato che** per il presente appalto di lavoro è stato attribuito i seguenti codice CUP I48H17000470001 - CIG 95388181A2;

**Considerato** che la presente determina di aggiudicazione diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

#### **Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019);
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

### **DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

- 1) di affidare, per i motivi indicati in premessa, il servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori **“RISTRUTTURAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA MEDIA DANNEGGIATA DAL SISMA DEL 06/04/2009. 2° LOTTO - SUB LOTTO FUNZIONALE COMPLETAMENTO DELLA SCUOLA MEDIA”**, allo Studio Tecnico Associato Progetto Integrato, mandante, con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664 mediante affidamento diretto per l'importo di euro 64.966,94 al netto del ribasso del 7,00%;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 82.430,05 contributo integrativo 4% ed IVA 22% compresa, trova copertura sul quadro economico dell'opera;
- 3) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2022 in corso di formazione le somme di seguito indicate:

<b>Intervento</b>		<b>Codice</b>	<b>04.02-2.02.01.09.003</b>
-------------------	--	---------------	-----------------------------

<b>Capitolo</b>	3121	<b>Descrizione</b>			
<b>Articolo</b>	5	<b>Descrizione</b>	<b>COMPLETAMENTO INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA EDIFICIO OGGETTO FIN. CIPE - LOTTO 2 REALIZZAZIONE MENSA E AULE AGGIUNTIVE SCUOLA SECONDARIA I GRADO</b>		
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	95388181A2	<b>CUP</b>	I48H17000470001
<b>Creditore</b>	Studio Tecnico Associato Progetto Integrato, mandante, con sede in Via S. Spaventa n. 10, Sulmona (AQ) P.I. 01469660664				
<b>Rif. Pren.</b>		<b>Importo €</b>	82.430,05		
<b>Rif. Imp.</b>					

- 4) il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;
- 5) le fatture dovranno essere intestate a Comune di Castilenti dovranno essere emesse e trasmesse in formato elettronico attraverso il Sistema di Interscambio (SDI) secondo quanto previsto dal D.M. 3 Aprile 2013, n. 55, riportando le informazioni indicate in quest'ultimo;
- 6) di prendere atto che il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti di cui agli artt. 80, 83 e 86 del medesimo D.Lgs.;
- 7) che il Responsabile del procedimento nella persona di Biagio Lupinetti, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 8) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Castilenti, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. 50/2016;
- 9) di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR dell'Aquila entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul profilo del committente, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010;
- 10) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016.





lì, 12-12-22

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Lupinetti Biagio

---

**AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI**

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

**IL RESP. SERV. FIN. RI**

---

Castilenti, lì

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

**ATTESTA**

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Castilenti, lì

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal            al            ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---