



COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113 – Email protocollo@comune.castilenti.te.it

REGISTRO GENERALE N. 107

DETERMINAZIONE N.55 DEL 17-03-25

AREA TECNICA

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BAD GRÖNENBACH DA DESTINARE AD USO CULTURALE, SOCIALE E RICREATIVO - CUP I42H23000180002 CIG B456171628: APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO POST-GARA

IL RESPONSABILE DELL' AREA

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 30/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di programmazione (D.U.P.) semplificato per il Triennio 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 30/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria 2025/2027;

VISTO l'Art. 27 della Legge Regionale n. 6 del 01/02/2023 (Attuazione strategie aree interne SNAI) che prevede *"1. Al fine di consentire l'attuazione delle strategie delle Aree Interne Valfino-Vestina, Gran Sasso-Valle Subequana, Valle del Giovenco-Valle Roveto e Alto Aterno-Gran Sasso Laga, in favore degli Enti locali interessati in sede di perfezionamento delle strategie stesse e dei relativi APQ, alla luce della rimodulazione della scansione temporale degli interventi proposta da parte delle stesse Aree Interne, e' autorizzato lo stanziamento di risorse per l'ammontare di euro 1.000.000,00 relativamente all'esercizio 2023 del Bilancio di previsione 2023-2025 nell'ambito del Titolo 2, Missione 14, Programma 05."*

VISTA la Delibera di Giunta Regionale n. 303 del 01/06/2023 mediante la quale la regione Abruzzo ha approvato un cofinanziamento tramite fondi FSC per l'attuazione del programma aree interne nell'ambito della strategia nazionale snai per un importo di 4.000.000,00 €;

CONSIDERATO CHE in attuazione delle strategie SNAI per le aree interne il Comune Di Castilenti ritiene di riqualificare le aree di Piazza Bad Grönenbac mediante accesso alle richiamate linee di finanziamento;

TENUTO CONTO che è stato conferito l'incarico al personale del Settore Tecnico per la progettazione di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Riqualificazione Piazza Bad Grönenbach da destinare ad uso culturale, sociale e turistico" CUP I42H23000180002;

VISTO che il responsabile dell'ufficio tecnico geom. Biagio Lupinetti ha rimesso il PFTE dell'intervento in data 22.07.2024, presentando gli elaborati prescritti dall'Allegato I.7 art. 6 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 73 del 25/07/2024 che approvava il PFTE predisposto dalla struttura tecnica dell'Ente, per l'importo complessivo del progetto di € 43.000,00;

VISTA la determinazione n. 114 del 09/08/2024 mediante la quale sono stati affidati i servizi di progettazione esecutiva e direzione lavori per di un corrispettivo lordo di euro.4.229,25, cassa (5%) compresa ed IVA esente;

VISTO il progetto esecutivo rimesso dal professionista incaricato acclarato al prot. n. 6065 del 30/09/2024;

VISTO il rapporto di validazione e verifica a firma del Responsabile dell'Area Tecnica del 01/10/2024;

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 98 del 12/10/2024 che approvava il progetto esecutivo dell'opera secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO			
RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BAD GRÖNENBACH DA DESTINARE AD USO CULTURALE, SOCIALE E RICREATIVO. COMUNE DI CASTILENTI (TE).			
A	LAVORI A MISURA		
A0	Importo LAVORI		€ 33 717,79
	di cui		
A0-1	Stima costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 979,97	
A0-2	Stima costo manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 11 883,68	
A0-3	Lavori soggetti a ribasso d'asta (A0-A01-A02)	€ 20 854,14	
	TOTALE LAVORI A MISURA		€ 33 717,79
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Spese tecniche per progettazione esecutiva e direzione lavori compresa cassa 5%.	€ 4 229,25	
B2	Iva sui lavori (10% su A0)	€ 3 371,78	
B3	Iva su spese tecniche (non prevista)	€ 0,00	
B4	Imprevisti/arrotondamenti	€ 1 006,83	
B5	Incentivi funzioni tecniche (2,00% su A0)	€ 674,36	
	TOTALE SOMME IN AMMINISTRAZIONE		€ 9 282,21
	SOMMA Totale A) + Totale B)		€ 43 000,00

VISTA la determinazione dell'area tecnica n. 176 del 26/11/2024 con la quale si affidavano i lavori di Riqualificazione Piazza Bad Grönenbach da destinare ad uso culturale, sociale e turistico all'O.E. DI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L. C.F.01492650674 P. IVA 01492650674 con sede in Contrada Controfino n° 33, 64034, Castiglione Messer Raimondo (TE), per l'importo complessivo di € 36.860,17;

VISTA la lettera commerciale ricevuta con nota prot. 5191 del 12/08/2024 contenete i patti copntrattuali per l'affidamento dell'incarico di rogettazione e/o direzione lavori per l'intervento di "Riqualificazione Piazza Bad Grönenbach da destinare ad uso culturale, sociale e turistico" CUP I42H23000180002 - CIG B2C0EE8780;

VISTA la lettera commerciale ricevuta con nota prot. 7619 del 03/12/2024 contenente i patti contrattuali per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione Piazza Bad Grönenbach da destinare ad uso culturale, sociale e turistico" CUP I42H23000180002 – CIG B456171628;

VISTO il sottostante quadro economico post gara ove si rileva un'economia di € 229,40:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO POST GARA			
RIQUALIFICAZIONE PIAZZA BAD GRÖNENBACH DA DESTINARE AD USO CULTURALE, SOCIALE E RICREATIVO. COMUNE DI CASTILENTI (TE).			
A	LAVORI A MISURA		
A0	Importo LAVORI		€ 33 717,79
	di cui		
A0-1	Stima costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 979,97	
A0-2	Stima costo manodopera (non soggetti a ribasso)	€ 11 883,68	
A0-3	Lavori soggetti a ribasso d'asta (A0-A01-A02)	€ 20 854,14	
A0-4	Ribasso d'asta 1% su A0-3		-€ 208,54
	TOTALE LAVORI A MISURA		€ 33 509,25
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Spese tecniche per progettazione esecutiva e direzione lavori compresa cassa 5%.		€ 4 229,25
B2	Iva sui lavori (10% su A0)		€ 3 350,92
B3	Iva su spese tecniche (non prevista)		€ 0,00
B4	Imprevisti/arrotondamenti		€ 1 006,83
B5	Incentivi funzioni tecniche (2,00% su A0)		€ 674,36
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 9 261,36
C	ECONOMIE DI GARA		
C1	Ribasso d'asta 1% su A0-3		€ 208,54
C2	Iva su Ribasso d'asta		€ 20,85
	TOTALE ECONOMIE DI GARA		€ 229,40
	SOMMA Totale A) + Totale B) + Totale C)		€ 43 000,00

RITENUTO opportuno provvedere all'approvazione del suddetto Q.E. post gara;

ACCERTATA, quindi, la regolarità dell'intero procedimento;

ACCERTATA, infine, la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

VISTO il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

VISTO il regolamento comunale dei contratti;

VISTO il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

- 1) Di rimodulare il quadro economico a seguito della gara d'appalto, come come in premessa riportato, dando atto che risulta un'economia di gara di €. **229,40**;
- 2) che il Responsabile del procedimento nella persona di Biagio Lupinetti, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
- 3) che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Castilenti, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D. Lgs. n. 50/2016;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa e pertanto non se ne dispone, la trasmissione al Responsabile Servizio Finanziario ai sensi del comma 4 dell'art. 151 del Dlgs 18.08.2000 n. 267.

lì, 17-03-25

IL RESPONSABILE DI AREA
Lupinetti Biagio

AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì **IL RESP. SERV. FIN. RI**

Castilenti, lì 30-04-2025

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Castilenti, lì 15-05-2025

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 30-04-2025 al 15-05-2025 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
