



COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

C.F. 81000270678 – P. IVA 00824050678

Tel. 0861/999113

Email protocollo@comune.castilenti.te.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

REGISTRO GENERALE N. 51

DETERMINAZIONE N.20 DEL 14-02-25

AREA TECNICA

Oggetto: LAVORI DI INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE - PIANO DEGLI INVESTIMENTI DELLA REGIONE ABRUZZO - III^ ANNUALITA' (DPCM 27/02/2019 - DPCM 21/02/2020): ASSESTAMENTO PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO. Codice CUP: I47H21002030002

IL RESPONSABILE DELL' AREA

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n° 8 del 31/03/2021 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e relativi allegati";

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 31/03/2021 con la quale è stato approvato il DUP 2021/2023;

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 17/12/2021 sono stati approvati il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE – PIANO DEGLI INVESTIMENTI DELLA REGIONE ABRUZZO – III ANNUALITA' (DPCM 27/02/2019 DPCM 21/02/2020). FRAZION E VILLA SAN– CUP I47H2100203002, conforme agli strumenti urbanistici ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

EVIDENZIATO che con la sopra richiamata deliberazione è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera e che il termine di efficacia decade entro cinque anni dalla data in cui la stessa è diventata eseguibile;

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 27 febbraio 2019 e s.m.i.;

DATO ATTO che con Decreto n. 1 del 30/06/2021 il Presidente della Regione Abruzzo – Commissario delegato OCDPC 441/2017 ha individuato gli Enti locali riportati nell'elenco A del medesimo decreto 1/2021 quali soggetti attuatori degli Interventi risultati ammissibili nella prima parte del Piano degli Investimenti – III Annualità 2021, e approvato il relativo schema di convenzione;

Rilevato che ai sensi dell'art. 5 della Convenzione stipulata in data 09/08/2021 tra il Presidente della Regione Abruzzo ed il Sindaco del Comune di Castilenti il Soggetto attuatore deve provvedere, entro la data del 31 dicembre 2021, alla comunicazione al Responsabile SMEA della formale contrattualizzazione ovvero la definizione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti, a pena della revoca del finanziamento accordato;

Vista La Convenzione stipulata dal Comune di Castilenti e il Commissario Delegato OCDPC del 21 marzo 2017, n. 441, Presidente della Regione Abruzzo in data 09/08/2021;

Visto il piano degli investimenti terza annualità (2021) predisposto dalla Regione Abruzzo ai sensi del comma 1 dell'art.1 del DPCM 9 gennaio 2020 – “Rimodulazione delle risorse finanziarie assegnate ai sensi dell'articolo 1, comma 1028, della legge 30 dicembre 2018, n. 145”. (GU Serie Generale n.73 del 20/03/2020), per l'importo di €. 69.970.746,54 ove è ricompreso l'intervento del Comune di Castilenti; Rilevato che occorre stipulare i contratti di appalto dei lavori entro il 31/12/2021 a pena della revoca del finanziamento accordato;

FATTO RILEVARE che l'art. 2 della suddetta convenzione prevede, tra l'altro, nel rispetto dei principi generali dell'ordinamento giuridico, della direttiva del Consiglio dei Ministri del 22 ottobre 2004 e dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario, può avvalersi delle deroghe individuate nell'art. 4 della OCDPC 558/2018, sulla base di apposita motivazione in ordine a situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità puntualmente documentate

VISTO:

- il Piano Parcellare d'esproprio, parte integrante e sostanziale del presente atto, indicante la descrizione dei terreni e degli edifici in cui è prevista l'espropriazione, con l'indicazione dell'estensione e dei confini nonché dei dati identificativi catastali (con il nome ed il cognome dei proprietari ivi iscritti) nonché gli altri elementi previsti dall'art. 33 del Regolamento LL.PP. d.P.R. n. 554/1999;
- la ditta esproprianda ha sottoscritto l'atto di cessione volontaria con determinazione indennità definitiva ed immissione in possesso;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 20 del 04/03/2013 con la quale si approvava la perizia di variante dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 748. 657,85 per lavori ed €. 251.342,15 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 2 del 12/01/2024 con la quale si approvava la perizia di variante dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 per l'assestamento finale relativa ai lavori di **“INTERVENTO DI CONSOLIDAMENTO E RISANAMENTO IDROGEOLOGICO NEL TERRITORIO COMUNALE – PIANO DEGLI INVESTIMENTI DELLA REGIONE ABRUZZO – III ANNUALITA'”**;

Visto il frazionamento catastale delle aree interessate per le opere in oggetto da cui si desumono le esatte superfici da espropriare;

Preso atto dell'elenco delle ditte da espropriare sulla base della quale viene determinata l'indennità di esproprio a favore degli aventi diritto con il presente provvedimento;

Visto il DPR n. 327 del 08/06/2001 nel testo vigente;

Vista la Legge Regionale 03/03/2010 n. 7

Visto il Decreto a firma del Sindaco n. 12 del 29/07/2024 con il quale sono stati individuati i responsabili di area in sostituzione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il d.P.R. n. 207/2010, per la parte ancora in vigore;

Visto il D.M. 19 aprile 2000;

Visto il DLgs 267/2000 concernente il nuovo testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto lo Statuto Comunale;

DETERMINA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui di seguito si intendono tutte riportate per costituirne motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90;

- 2) Di dare atto che, con riferimento alla realizzazione dell'opera in oggetto, a seguito dell'espletamento delle formalità, non sono pervenute osservazioni da parte degli interessati;
- 3) Di prendere atto dell'elenco Ditte e del Piano Particellare di Esproprio, allegati alla Deliberazione della Giunta Comunale 109, in data 17/12/2021, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sui beni oggetto di intervento;
- 4) Di prendere atto del frazionamento catastale delle aree, interessate dall' opera in oggetto, da cui si desumono le esatte superfici da espropriare;
- 5) Di evidenziare che il Piano Particellare di esproprio, come aggiornato a seguito dei richiamati frazionamenti, è in allegato "A" parte integrante;
- 6) Di specificare che non va effettuata la ritenuta fiscale del 20% a favore dell'erario, ai sensi dell'art. 35 del Dpr. 327/2001, per le indennità dovute ad imprese che esercitano impresa commerciale e per le aree destinate a zona Agricola;
- 7) Di dare atto che è stata accertata, ai sensi dell'art. 9 D.L. 78/2009, convertito con L. 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti, derivante dall'adozione del progetto oggetto del presente atto, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 8) di sub impegnare la somma complessiva di € 2.859,56, sull'impegno n. 303 finanziato da accertamento, al capitolo 3601/11, Cod. Bilancio 08.01-2.02.01.09.014, del bilancio 2025/2027, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, annualità 2025 in favore delle ditte espropriande di cui all'allegato p.p.e.

lì, 14-02-25

IL RESPONSABILE DI AREA

Lupinetti Biagio

AREA FINANZIARIA – AFFARI GENERALI

Visto, per la regolarità contabile, si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del decreto Legislativo 267/2000.

lì

IL RESP. SERV. FIN. RI

Castilenti, lì 17-02-2025

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente determinazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Castilenti, lì 04-03-2025

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 17-02-2025 al 04-03-2025 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
