



COMUNE DI CASTILENTI
(PROVINCIA di TERAMO)

SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA

PRATICA EDILIZIA N. 3640 /2020

Prot. n.

Data 27/02/2020

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA N.1

VISTA la documentazione presentata in data 06/02/2020 con protocollo n. 0000661/ dalla Ditta: SUNCITY con sede nel Comune di PESCARA (PE), in VIA DEI TEATINI 12, C.F. / P.I., , tendente ad ottenere l'**AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA** ai sensi del D. Lgs. N. 42/2004 e successive modificazioni e del D.P.R. 09/07/2010 n. 139 per la realizzazione di:

Trasmissione Procedura Abilitativa Semplificata Impianto fotovoltaico ubicati in VIA CONTRADA CANCELLI, sull'area identificata in catasto terreni al:

Foglio	Particella	Sub	Zona
23	10	1	

con allegato progetto redatto dal tecnico DI MATTEO GIOVANNI nato a VILLANOVA VIMERCATE (MI) il 11/01/1967 e residente nel Comune di ROMA (RM), in via Giovanni Battista Niccolini n. 8 sc. un in 1 , C.F.DMTGNN67A11L976U;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n.42 "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio – Parte III art. 146 modificato con Decreto Legislativo 24 marzo 2006, n. 157 "Disposizioni correttive ed integrative al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, in relazione al paesaggio";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 09/07/2010 n. 139;

CONSIDERATO che l'intervento della pratica in oggetto riguarda la realizzazione di: Trasmissione Procedura Abilitativa Semplificata Impianto fotovoltaico ubicati in VIA CONTRADA CANCELLI nel Comune di Castilenti;

VISTO l'allegato B "relazione tecnica illustrativa di accompagnamento al progetto per la trasmissione alla Soprintendenza";

VISTO il Piano Paesistico approvato in data 21.03.90 dal C.R. con atto 141/21 ed atto 120/34 del 01.03.95;

RITENUTO che le realizzazioni preventivate, ammesse dal P.R.P. non recano pregiudizio alla conservazione delle caratteristiche ambientali dei luoghi interessati all'intervento;

ACCERTATA: a) la compatibilità rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo ed alle finalità di tutela e miglioramento della qualità del paesaggio individuati dalla dichiarazione di notevole interesse pubblico e dal piano paesaggistico; b) la congruità con i criteri di gestione dell'immobile e dell'area indicati dalla dichiarazione e dal piano paesaggistico;

VISTA la relazione tecnica illustrativa inviata da questo Ufficio in data 12/02/2020 alla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Abruzzo – Ufficio di l'Aquila;

VISTO il **parere favorevole con condizioni** disposto dalla Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici dell'Abruzzo del 19/02/2020 assunto agli atti da questo Ente in data 26/02/2020 prot. n. 1158 rilasciato ai sensi di quanto disposto dall'art. 146 del D. Leg.vo 42/2004 e s.m.i.;

PRECISATO che è fatto obbligo di rispettare tutte le prescrizioni riportate nel presente atto e che le tecniche di intervento ed i materiali rivestono carattere vincolante e dovranno essere quelle indicate nella documentazione tecnica e nella relazione paesaggistica che formano parte integrante del presente atto.

FATTI salvi ed impregiudicati gli eventuali diritti di terzi;

RILASCIA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA

Alla Ditta SUNCITY srl con sede nel Comune di PESCARA (PE), in VIA DEI TEATINI 12 , C.F. / P.I., 1172129100;

Che abilita, ai soli fini paesaggistici, alla realizzazione dell'intervento di Trasmissione Procedura Abilitativa Semplificata Impianto fotovoltaico in VIA CONTRADA CANCELLI, *COMUNE DI CASTILENTI* sull'area identificata in catasto terreni al:

Foglio	Particella	Sub	Zona
23	10	1	

secondo le condizioni e prescrizioni riportate di seguito: come da parere della Soprintendenza Archeologica, belle arti e paesaggio per l'Abruzzo in data 19/02/2020 n. prot. 1158 allegato alla presente.

Il presente atto, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 146 del d. Lgs. 42/04, così come modificato dal D. Lgs. 157/06, assume efficacia decorsi trenta giorni dalla data della presente.

Il presente atto è definitivo e nei confronti dello stesso è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro il termine di 60 gg. o il ricorso al Capo dello Stato entro il termine di 120 gg.

IL RESPONSABILE SERVIZIO

IL SINDACO
(Alberto Giuliani)

Il sottoscritto dichiara di accettare e ritirare oggi il presente atto e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni riportate cui esso è subordinato, di aver provveduto al pagamento delle spese di istruttoria per € _____ in data _____;

Il Richiedente _____ addi _____