

COMUNE DI CASTILENTI
(PROVINCIA di TERAMO)

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

PRATICA EDILIZIA N. 3820 / 2021

Prot. n.

Data 31/08/2021

PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA N. 10
(art. 36 D.Lgs 27/12/2002 n. 301)

Vista la domanda del titolo abilitativo in sanatoria per il seguente intervento: RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA presentata in data 22/07/2021 con protocollo n. 0003932/ dal Sig. DI MICHELE FRANCESCO C.F. DMCFNC48T25C322J, nato a CASTILENTI (TE) il 25/12/1948 e residente a CASTILENTI (TE) 64035 in VIA PIAGGE 13, tendente ad ottenere, *ai sensi dell'art. 36 del T.U. 6 giugno 2001, n. 380, e successive modificazioni* la sanatoria delle seguenti opere abusive:

RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ubicati in VIA PIAGGE n. sull'area identificata in catasto al foglio/i:15 mappale/i 151 sub. 2 con allegato progetto, redatto da:

ING., DI MICHELE CESARE, C.F. DMCCSR77C16A488G nato a ATRI (TE) il 16/03/1977 residente a CASTILENTI (TE) 64035, in VIA PIAGGE 13;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per richiedere il suddetto Permesso;

PRESO ATTO della regolarità e della completezza dei documenti, come accertato in fase di istruttoria da parte del Responsabile del procedimento;

VISTO che il richiedente ha versato l'ammontare del contributo di concessione in misura doppia, a titolo di oblazione, pari a complessive Euro 345,14, in data 13/08/2021;

Accertata la conformità del progetto agli strumenti urbanistici vigenti, sia al momento della realizzazione che alla data di presentazione della domanda;

Vista la relazione-proposta, in data 12/08/2021, del responsabile del procedimento, con la quale, ultimata l'istruttoria, esprime parere favorevole;

Visti gli strumenti urbanistici comunali – sia generale che attuativi – vigenti, nonché i regolamenti comunali di edilizia, di sanità ed igiene, di polizia;

Viste le norme vigenti in materia di igiene, di sicurezza statica, di sicurezza degli impianti, di prevenzione degli incendi, di contenimento dei consumi energetici, di superamento e di eliminazione delle barriere architettoniche, di tutela dall'inquinamento, di tutela ambientale, paesistica, architettonica ed archeologica;

Viste le norme regionali vigenti in materia;

Visto il d.P.R. 6 giugno 2001, n.380, recante: "T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia" e successive modificazioni;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Fatti salvi ed impregiudicati i diritti di terzi;

CONCEDE

al Sig. DI MICHELE FRANCESCO C.F. DMCFNC48T25C322J, nato a CASTILENTI (TE) il

25/12/1948 e residente a CASTILENTI (TE) 64035 in VIA PIAGGE 13 il richiesto titolo abilitativo in sanatoria per il seguente intervento di RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA in VIA PIAGGE, per un'opera realizzata:

Con variazioni essenziali al Permesso di costruire, in data 15/10/2003 (art. 31 DPR n. 380/01)

in esecuzione del progetto allegato alla domanda, con il vincolo del rispetto delle prescrizioni ed avvertenze generali nonché a quelle particolari riportate nel disposto della motivazione, e fatti salvi i diritti dei terzi

Castilenti li 31/08/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Biagio Lupinetti)

=====
Il sottoscritto dichiara di accettare il presente permesso di costruire a sanatoria e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui essa essa é subordinata.

Addì IL CONCESSIONARIO

=====
Il presente Atto Amministrativo consta di n. (..) pagine.

COMUNE DI CASTILENTI
(PROVINCIA di Teramo)
UFFICIO TECNICO - SEZIONE URBANISTICA

PRATICA EDILIZIA N. 3820 / 2021

RILASCIO DI PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

ai sensi del d.P.R. 06/06/2001, n. 380 e s.mi.;

RENDE NOTO

che in data 31/08/2021 é stato rilasciato permesso di costruire a sanatoria numero 10 intestata:
al Sig. DI MICHELE FRANCESCO C.F. DMCFNC48T25C322J, nato a CASTILENTI (TE) il
25/12/1948 e residente a CASTILENTI (TE) 64035 in VIA PIAGGE 13 Cap.

per: RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA in VIA PIAGGE
sull'area identificata in catasto al foglio 15 mappale/i 151, sub.2.
da destinare ad uso:

Chiunque può prendere visione, presso l'Ufficio Tecnico comunale, del permesso di
costruire a sanatoria e dei relativi atti di progetto e ricorrere contro il rilascio della stessa.

Li 31/08/2021

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Biagio Lupinetti)

Il presente avviso é stato affisso all'Albo Pretorio dal al come
attestazione del Messo Comunale.

IL SEGRETARIO COMUNALE
