



COMUNE DI CASTILENTI

Provincia di Teramo

Cap. 64035 – Tel. 0861/999113 – Fax 0861/999432

P.I. 00824050678 – CCP. 10705648

*** COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ***

Numero 14

Del 03-03-2023

Oggetto: Catasto dei soprassuoli e delle aree percorse dal fuoco. Adozione aggiornamento al 31/12/2022

L'anno duemilaventitre, il giorno tre del mese di marzo alle ore 17:00, in videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei signori:

Giuliani Alberto	SINDACO	A
Antonelli Filippo	VICE SINDACO	P
DEL ROCINO ENRICO	ASSESSORE	P

ne risultano presenti 2 e assenti 1

Assume la presidenza il Signor Antonelli Filippo in qualità di VICE SINDACO.

Assiste il Segretario comunale Dott.ssa Candelori Fabiola.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Sulla proposta relativa alla presente deliberazione è stato espresso, a norma dell'art. 49 del decreto Legislativo 267/2000:

PARERE: FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
Il Responsabile del servizio interessato
f.to

PARERE: FAVOREVOLE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
Il Responsabile dei servizi finanziari
f.to

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- **CHE** la legge 21 novembre 2000, n°353 “legge quadro in materia di incendi boschivi” detta disposizioni finalizzate alla conservazione e difesa del patrimonio boschivo da incendi ed in particolare ai commi 1 e 2 dispone quanto segue:
 1. *Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno **quindici anni**. In tutti gli atti di compravendita di aree ed immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto. E' inoltre vietata per **dieci anni**, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture ed infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l'incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione. Sono vietate per **cinque anni**, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento o di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dal Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici. Sono altresì vietati per **dieci anni**, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, **il pascolo e la caccia**.*
 2. *I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'art. 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. Il catasto è aggiornato annualmente. **L'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale**, per eventuali osservazioni. Decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, **entro i successivi sessanta giorni**, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni. E' ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1;*
- **CHE** a seguito dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri 22.10.2007 n.3624 e del decreto n. 1 datato 22.11.2007 è stato possibile istituire il catasto incendi anche in mancanza del “Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi”;
- **CHE** con delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 42 del 09/04/2008 si è provveduto all'istituzione del Catasto incendi;

RITENUTO di dover provvedere ad aggiornare il catasto incendi istituito nel 2008, provvedendo ad inserire eventuali particelle interessate da incendi;

RILEVATO che agli atti d'ufficio risultano le seguenti comunicazioni da parte del Corpo Forestale dello Stato:

-prot. n. 1219 del 23/06/2011, prot. 1359 del 12/07/2011 e prot. 1815 del 30/09/2011:

Foglio di mappa	particelle	Superficie complessiva mq.
24	13-65-74	3.200,00
12	16-22-32	10.680,00
12	45	200,00

-prot. n. 1260 del 31/08/2015, prot. 1486 del 09/09/2013:

Foglio di mappa	particelle	Superficie complessiva mq.
17	138,183,184,192,194,198,199,200,201,202,203,204,210,215,216,217,218,219,220,225,226,227,228,229,232,372,401,548,549,550,551,555,750,751,752,778	77100,00
18	95-97-98-100-101-105-106-109-110-112-114-115-116-117-118-119-120-121-125-126-127-241-242-243- 244-245-246-247-642	102000,00
20	1-5-6-7-14-16-195-207-212-449-502-516-X0007	

CONSIDERATO che dalla consultazione dei dati acquisiti si rende necessario aggiornare il catasto delle aree incendiate percorse dal fuoco come da allegate comunicazioni sopra richiamate, nelle more di consultazione del sistema informativo SIM (Sistema Informativo della Montagna);

VISTA la legge 21.11.2000 n. 353;

VISTO il T.U. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento, per sua natura non è soggetto al parere di regolarità contabile di cui all'art.49 del D. Lgs 18.08.2000, n.267;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica resi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs 267/2000;

VISTO il Decreto Legislativo del 18.08.2000, n. 267;

AD UNANIMITÀ di voti, espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

DI CONSIDERARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se materialmente non ritrascritta;

DI AGGIORNARE, ai sensi della legge 21.11.2000 n.353, il “Catasto degli Incendi Boschivi” come da elenco delle particelle di cui alle tabelle sopra richiamate;

DI DARE ATTO che i vincoli, come da Legge n 353 del 21.11.2000 previsti all’art.10 comma 1, riguardano le aree boscate ed i pascoli e restano efficaci fino allo scadere dei termini previsti dalla citata legge e in sintesi:

1. per aree boscate ed i pascoli è imposto il VINCOLO DI CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DEI TERRENI CON DIVIETO DI MODIFICA PER ANNI 15 DALL’INCENDIO;
2. per le aree boscate ed i pascoli è imposto il VINCOLO DEL DIVIETO DI EDIFICAZIONE DI EDIFICI, STRUTTURE ED INFRASTRUTTURE, FINALIZZATE AD INSEDIAMENTI CIVILI O PRODUTTIVI PER ANNI 10 DALL’INCENDIO;
3. per le aree boscate ed i pascoli è imposto il DIVIETO DI OPERE DI RIMBOSCHIMENTO ODI INGEGNERIA NATURALISTICA PER ANNI 5 DALL’INCENDIO;
4. per le sole zone boscate è imposto il DIVIETO DI PASCOLO E CACCIA PER 10 ANNI DALL’INCENDIO;

DI ADOTTARE che l’aggiornamento del catasto incendi verrà predisposta dall’Ufficio tecnico con la seguente documentazione a seguito della consultazione del SIM:

- a. Allegato A - Elenco delle aree percorse dal fuoco con individuate quelle vincolate ai sensi di legge;
- b. Planimetrie delle aree di cui predetto elenco
- c. Visure catastali con proprietari delle aree incendiate vincolate;

DI VINCOLARE ai sensi del disposto art.10, comma 1, della L.353/00 le particelle come individuate i cui vincoli risultano non ancora scaduti e vincolando ex novo quelle aventi data successiva;

DI PRECISARE che i vincoli di cui sopra avranno valore per ciascun divieto fino al termine dei periodi di legge come sopra specificati a partire dalle date dell’incendio;

DI PUBBLICARE il presente atto con l’elenco allegato all’Albo Pretorio per 30 giorni e sul sito del Comune;

DI STABILIRE che tutta la documentazione viene depositata presso l’ufficio tecnico e resterà a disposizione per la consultazione durante l’intero periodo della pubblicazione all’albo pretorio del Comune in ottemperanza all’art.10 della L.353/00;

DI STABILIRE che oltre alla pubblicazione di legge all’albo pretorio e sul sito del Comune i proprietari delle aree vincolate ex novo siano direttamente interessati con invio di copia del presente atto al fine di poter formulare eventuali osservazioni che potranno riguardare i vincoli imposti con la presente deliberazione;

DI DARE ATTO che a seguito delle eventuali osservazioni pervenute si provvederà alla controdeduzione con contestuale approvazione definitiva del presente adeguamento;

DI DICHIARARE, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

f.to Antonelli Filippo
Fabiola

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Candelori

Preso nota dell'impegno di spesa, se ne attesta la relativa copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo 267/2000.

IL RAGIONIERE

f.to

Castilenti, lì 05-04-2023

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale;

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n.69) ed è stata compresa nell'elenco, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art.125 del T.U. n.267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Mutignani Luca

Castilenti, lì 20-04-2023

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – <https://www.comune.castilenti.te.it/> – Albo Pretorio On Line, per 15 giorni consecutivi dal 05-04-2023 al 20-04-2023 ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Mutignani Luca

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

lì,

**ATTO ESECUTIVO AI SENSI DEL COMMA 3 DELL'ART. 134
DEL D. LGS. 267/2000.**

lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott.ssa Candelori Fabiola