



COMUNE DI CASTILENTI
(PROVINCIA di TERAMO)

SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA

PRATICA EDILIZIA N. 3560/2019

Prot. n. 0000392

Data 22/01/2020

NULLA OSTA IDROGEOLOGICO n.1

VISTA la domanda di nulla osta ai sensi del R.D. 3267/1923 e L.R. n. 3 del 04/01/2014 art. 30 presentata in data 28/03/2019 con protocollo n. 0002042/ dal Sig. LIBERATI REMO nato a Arsita il 02/04/1960 e residente nel Comune di CASTILENTI (TE), in C.DA CANCELLI, in qualità di legale rappresentante della ditta .INFISSI VALFINO S.N.C. con sede nel Comune di CASTILENTI (TE), in CONTRADA CANCELLI, Partita IVA 00885810671 per l'esecuzione dei lavori di: AMPLIAMENTO ATTIVITA' ARTIGIANALE, ubicati in CONTRADA CANCELLI n. sull'area identificata in catasto al Foglio n. 20 part.lla n 626 , 646 , con allegato progetto, redatto da: INGEGNERE POMPEI RENATO (C.F. PMPRNT56B08F500B) nato a MONTEFINO (TE) il 08/02/1956 residente nel Comune di CASTILENTI (TE) in VIA S.VITTORIA 3;

ACCERTATO che il richiedente ha titolo per richiedere il suddetto nulla osta.

ESAMINATI i grafici di progetto allegati alla richiesta;

VISTA la Legge Regionale 4.01.2014 n. 3 “Legge organica in materia di tutela e valorizzazione delle foreste, dei pascoli e del patrimonio arboreo della regione Abruzzo”;

VISTO in particolare l’art. 30, comma 5 bis della L.R.3/2014 e ss.mm.ii. che demanda ai comuni il rilascio delle autorizzazioni relativamente al vincolo idrogeologico “per le aree ricadenti in zone omogenee diverse da quelle di cui all'articolo 2, lettera "E" del D.M. 1444/1968 e da quelle boscate così come definite nell'articolo 3 della presente legge.”

VISTO:

- il Regio Decreto legge 30 dicembre 1923, n. 3267, e in particolare l’art. 1;
- il Regolamento 16 maggio 1926, n. 1126;
- la Legge 18 maggio 1989, n. 183 e s.m.i;
- il D.L. 180/98 convertito con Legge 267/98 e s.m.i.;

VISTA la richiesta inoltrata dalla Ditta in epigrafe;

DATO ATTO che l’area è sottoposta a vincolo ai sensi della L.R. 3/2014 in quanto ricompresa tra quelle sottoposte a tutela ai sensi del R.D.L. 3267/23;

ESAMINATI gli elaborati progettuali, consistenti in: relazione tecnica ed elaborati grafici;

CONSIDERATO che, all’esame degli elaborati suddetti, si desume che l’intervento proposto non pregiudica l’assetto idrogeologico del territorio;

PRECISATO che non è stato possibile causa mancanza di mezzi recarsi sui luoghi oggetto di intervento per effettuare visite di sopralluogo volte a verificare lo stato dei luoghi stessi e che pertanto l'istruttoria della presente istanza è stata effettuata sulla base delle informazioni e dei dati desumibili dalla documentazione alla stessa allegata;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

VISTA la Legge 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

VISTO il P.R.E. approvato e successive varianti;

RITENUTO, per tutto quanto sopra esposto, che ricorrano le condizioni per autorizzare i richiedenti all'esecuzione dei lavori previsti dalla richiesta in oggetto,

C O N C E D E

Al Sig. LIBERATI REMO nato a Arsita il 02/04/1960 e residente nel Comune di CASTILENTI (TE), in C.DA CANCELLI, in qualità di legale rappresentante della ditta .INFISSI VALFINO S.N.C. con sede nel Comune di CASTILENTI (TE), in CONTRADA CANCELLI, Partita IVA 00885810671

NULLA OSTA alla realizzazione dei lavori di: AMPLIAMENTO ATTIVITA' ARTIGIANALE in CONTRADA CANCELLI, di cui si restituisce una copia del progetto opportunamente vistata;

- di inviare, per conoscenza, il presente provvedimento al Comando Provinciale CFS di Teramo.

I lavori di cui trattasi dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle prescrizioni di seguito riportate:

- Gli sbancamenti e le movimentazioni di terreno, necessari all'esecuzione delle opere di progetto dovranno essere realizzati in modo da ridurre l'entità degli stessi, adottando tutti gli accorgimenti indispensabili ad evitare smottamenti e fenomeni di erosione accelerata. Previamente dovranno essere valutate, a carico della ditta, le interferenze degli scavi con le condizioni di stabilità di manufatti eventualmente presenti nelle vicinanze;

Per tutto quanto in questa sede non riportato, si fa espresso rinvio alle disposizioni contenute nelle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale vigenti nella Provincia di Teramo.

Il presente provvedimento fa salvi i diritti dei terzi.

Castilenti li 22/01/2020

Il presente atto è definitivo e nei confronti dello stesso è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro il termine di 60 gg. o il ricorso al Capo dello Stato entro il termine di 120 gg.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Biagio Lupinetti

Il sottoscritto dichiara di accettare la presente e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui essa è subordinata.

Addì IL CONCESSIONARIO

Il presente Atto Amministrativo consta di n. (..) pagine.